

August 31, 2021

**BSE** Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers

Dalal Street

Mumbai 400 001

Scrip Code: 533090

Scrip ID: EXCEL

Fax No: 2272 3121 / 2272 2037

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,

Bandra-Kurla Complex

Bandra (East), Mumbai 400 051

**Trading Symbol : EXCEL** 

Fax No: 2659 8348 / 2659 8237 / 38

Sub: Submission of newspaper clipping of Publication of Notice of 19th Annual General Meeting, Book Closure and E-Voting

Dear Sir / Madam,

Please find the enclosed herewith the advertisement published in Navshakti and The Free Press Journal dated August 30, 2021 giving Notice of the 19th Annual General Meeting of the Company to be held on Friday, September 24, 2021. Book Closure for the purpose of the Annual General Meeting and notice of E-voting facility in respect of the business to be transacted at the 19th Annual General Meeting.

The Annual Report for the Financial Year 2020-21 is uploaded on the website of the Company <a href="http://www.excel-infoways.com/anuwal-report.html#">http://www.excel-infoways.com/anuwal-report.html#</a>

Kindly take the same on record and acknowledge the receipt of the same.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Excel Realty N Infra Limited

Pooja Chauhan

**Company Secretary** 

Encl: as above stated

## The spirit of Mumbai is now 93 years old!

FREE PRESS

www.freepressjournal.in



## The Company of Master Mariners of India

K.Raheja Prime, 5th Floor, Sag Baug Road, Marol Industrial Estate Off Andheri Kurla Road, Marol, Andheri East, Mumbai 400 059.

#### Tel. +91 98218 39084 E-mail: office@cmmi.co.in, Website: www.cmmi.co.in PUBLIC NOTICE- 64" ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the Sixty Fourth Annual General Meeting (AGM) of the Company of Master Mariners of India (CMMI) will be convened on Wednesday, 22<sup>rd</sup> September, 2021 at 1800 hours (IST) through video conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM).

The Notice of the Meeting setting out the business to be transacted together with the Auditer Financial Statements, Report of the Board of Directors and the Auditors thereon for the financial year ended 31" March, 2021 (collectively the Annual Report) will be sent through electronic mode to those members who have registered their email IDs with the Company in accordance with the Circular No.20/2020 dated 5th May, 2020 read with Circular No.14/2020 dated 8th April, 2020

Circular No.17/2020 dated 13th April, 2020, Circular No. 02/2021 dated 13th January, 2021 issue by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars). The Notice and the Annual Report has been uploaded on the website of the Company a www.cmmi.co.in. The procedure of joining the AGM through VC/ OAVM is mentioned in the

Members can attend and participate in the AGM through VC/ OAVM facility ONLY, the details of which will be provided by the Company in the Notice of the meeting. Accordingly, please note that no provision has been made to attend the AGM in person.

The attendance of Members participating in the AGM through VC/ OAVM will be counted for the purpose of ascertaining the quorum under Sec 103 of the Act.

Members who need any technical assistance before or during the AGM can contact Capt

## Sasikumar' S., CEO, CMMI, Mobile no. 98218 39084, Email: ceo@cmmi.co.in

(सीआयएन क्र. L2710011H1972PLC015950) नोंदणीकृत कार्यालय : लिबर्टी बिल्डिंग, सर विठ्ठलदास ठाकरसी मार्ग, मुंबई - ४०० ०२० ई-मेल : companysecretary@uniabex.com दूर. : ०२२ - २२०३ २७९७.

#### व्हिडीओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम) यांच्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत असलेल्या ४८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

यूएनआय ॲबेक्स अलॉय प्रॉडक्ट्स लि.

- याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपन्या कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुदी व त्याअंतर्गत संस्थापित नियम तसेच भारतीर प्रतिभूती व विनिमय मंडळ (सेबी) (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ सहवाचन कॉर्पोरेत कामकाज मंत्रालयाद्वारे (एमसीए) जारी परिपत्रक क्र. १४/२०२०, दि. ०८.०४.२०२०, परिपत्रक क्र. १७/२०२०, दि कामकाज मत्रात्वाद्वार (एससाए) जारा भारतक क्र. ८३/ ४०२०, ा६, ७८.७.४.२०२०, भारतक क्र. ८५/ ४०२०, ा६ १३. ७४.२०२०, परिपक्तक क्र. २०/ २०२०, ति. ०५.०५, २०२०, परिपक्तक क्र. २१/२०२०, ति. १५.७६.२०२०, परिपक्त क्र. ३३/२०२०, दि. २८.०९.२०२०, परिपक्तक क्र. ३९/२०२०, दि. ३१.१२.२०२० व परिपक्तक क्र. ०२/२०२१, दि १३,०१,२०२१ (एमसीए परिपत्रके) व सेबी यांचे परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर भी/२०२८/९५, दि. १२.०५,२०२० व परिपत्रक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी/सीएफडी/राजायआर/पी/२०२१/११, दि १५.०१.२०२१ (सेबी परिपत्रके), अन्य लागू परिपत्रके यांच्या अनुपालनांतर्गत ४८ च्या वार्षिक सर्वसाधारण सबेच्य सचनेत विदित विषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी कंपनीची XX वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हीसी/ओएव्हीएमच मातून **मंगळवार, दि. २१.०९.२०२१ रोजी दु. ३.०० वा. (भा. प्र. वे.)** आयोजित करण्यात येत आहे
- वरील परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस यांच्याकडे नोंटवले चरारा नारमकाच्या अनुसाराताराता च्या सामावदाय इन्मार पर कम्मा इसाब्रस्ट माहास्वर स्थापक जायस्वरात् अससील त्यांमा पूर्वीपूमची सूचना व वित्तीय वर्ष २०२०-२१ कि.ताचा वार्षिक अहवाल बांच्या इतेक्ट्रॉनिक इसी पाठवण्यात आल्या आहेत. ४८ व्या एजीएमची सूचना व वित्तीय वर्ष २०२०-२१ कि.ताचा वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट <u>www.uniabex.com</u> वर तसेच बीएसई लि.च्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.
- कंपन्या कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १०३ अंतर्गत व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेच्या माध्यमातून सहभाग घेणाऱ्या सहभागांच
- कायद्याचे अनच्छेद ९१ सहवाचन कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम १० तसेच सची विनियमनांच्य कारबाध अनुस्तर १९ तत्थाचन करच्या (स्थारचान प्रजरातन) त्रिचन, १९८४ च तत्वच १० तत्वच कृता ायाचनाण विनियमम ४४ अतर्गत एजीएम व लाभाशाच्या निमित्ताने कपनीचे सभासदाचे रिकस्टर व नेश्चर ट्रान्सफर दुवन मंगळवार, दि. १४.०९.२०२१ ते मंगळवार, दि. २१.०९.२०२१ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) दरम्यान बंद राहतील.
- कंपन्या कायत्, २०१३ चे अनुच्छेद १०८ सहवाचन कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २० सुधारित केल्यानुसार तसेच सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ चे विनियमन ४४ यांच्या अनुपालनांतर्गत कंपनी आपल्या सभासदांना सीडीएसएलच्या ई-मतदान सेवांच्या माध्यमातन कंपनीच्या ४८ वी एजीएम , योजित करणाऱ्या सूचनेत विहित कोणत्याही वा सर्व विषयांवर इलेक्ट्रॉनिक साधनांद्वारे मत देण्याचा हक्क बज
- . ई-मतदानाच्या माध्यमातून मत देण्याची विस्तृत प्रक्रिया ४८ व्या एजीएमच्या सूचनेत मुद्दा क्र. २२ मध्ये दिलेली आहे. एखाद्या व्यक्तीने एजीएमच्या सुचनेच्या पाठवणीपरचात शेअर्स संपादित केले असतील व कंपनीची सभासद बनली असल्यास व निर्धारित अंतिम तारीख अर्थात मंगळवार, दि. १४.०९.२०२१ रोजीनुसार भागधारक असल्यास सदर व्यक्ती लॉग इन करू शकेल किंवा helpdesk evoting@cdslindia.com वा companysecretary@uniabex.com येथे विनंती पाठवून किंवा लॉग इन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करू शकेल. सभासद यापूर्वीच सीडीएसएलकडे परोक्ष ई-मतदानाकरिता नोंदणीकृत असल्यास सदर सभासद मत देण्यासाठी विद्यमान युजर आयडी व पासवर्डचा वापर करू शकेल. परोक्ष ई-मतदानाद्वारे मत न दिलेले सभासद एजीएमद्रम्यान त्यांचा मतदानाचा हक्क बजाबू शकतील. परोक्ष ई-मतदानाद्वां मत देण्याचा आपला अधिकार बजावल्यानंतरही सभासद सभेमध्ये सहभाग घेऊ शकतील, परंतु त्यांना सभेदरम्यान पुन्ह
- मत देण्याची परवानगी नसेल. संचालक मंडळाने त्यांच्या दि. २७.०५.२०२१ रोजी आयोजित सभेमध्ये दि. ३१.०३.२०२१ रोजी संपलेल्या वर्षाका दर्शनी मूल्य रु. १०/- च्या प्रतिशेअरकरिता रु. १०/- च्या लाभांशाची घोषणा केली आहे जो ४८ व्या एजीएममध् भागधारकोंद्वारे मंजूर झाल्यास सर्व पात्र भागधारकांना दि. २४.०९.२०२१ रोजी वा तत्पश्चात प्रदान करण्यात येईल,
- इलेक्टॉनिक मतदानाद्वारे मत देण्यासाठी पात्रतेच्या निश्चितीकरिताची निर्धारित अंतिम तारीख ही मंगळवार हि १४ ०९ २०२१ इत्यंद्रपानक मत्तानाद्वार मत द्रश्यालाठा पातराच्या मान्यवाकारताचा ान्यातत आगत ताराव हा मन्यव्यार, ाट, २६.०४.२०४२ अशी असेल. कारापोद्यारी स्वरूपतीतित किंवा डीमेटीयलाइन्ड स्वरूपतील अशा सर्व माग्यापतकारिता परीक्ष ई-मतदान कालावधी शनिवार, दि. १८.०९.२०२१ रोजी स. ९.०० वा. (मा. प्र. वे.) सुरू होईल व सोमवार, दि. २०.०९.२०२१ रोजी सायं. ५.०० वा. (भा. प्र. वे.) संपेल. तत्पश्चात सीडीएसएलद्वारे परोक्ष ई-मतदानाचे मोड्युल अकार्यरत करण येईल. सदर तारीख व वेळेपश्चात परोक्ष ई-मतदानास परवानगी नसेल
- एमसीए व सेबी यांच्या लागू परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत सदर सूचना ही कंपनीच्या सर्व सभासदांच्या माहितीकरिता लाभार्थ जारी करण्यात येत आहे.
- ई-मतदानासंदर्भातील कोणत्याही चौकशीकरिता सभासदांनी कृपया श्री. राकेश दळवी यांना ०२२-२३०५८५४२/४३ वर्षे वा ई-मेल helpdesk.evoling@cdslindia.com येथे संपर्क साधावा. सभासद कंपनी सचिवां companysecretary@uniabex.com येथेही ई-मेल पाउच् शकतील.

संचालक मंडळाच्या आदेशादारे युएनआय ॲबेक्स अलॉय प्रॉडक्टस लिमिटेड करित

ठिकाण : मुंबई

जेएसडब्ल्यू इस्पात स्पेशन प्रोडक्टस् लिमिटेड

(पूर्वी मॉनेट इस्पात ॲण्ड एनर्जी लिमिटेड अशी जात) नोंदणीकत आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : जेएसडब्ल्य सेंटर. वांद्रे कुर्ला संकुल, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०० ०५१. फोन :+ ९१ २२४२८६१०००, ई-मेल : isc\_jispl@aionjsw.in वेबसाईट : www.aionjsw.in सीआयएन:एल०२७१०एमएच१९९०पीएलसी३६३५८२,

#### जीएसटी : २७एएएसीएम०५०१डी२झेड९ व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हिएम)

मार्फत घेण्यात येणाऱ्या ३१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सभासदांना सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांची **३१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा** ("एजीएम") ही कोव्हिड-१९ महामारीच्या पार्श्वभूमीवर कंपनी अधिनियम, २०१३ 'अधिनियम'') आणि त्या अंतर्गत स्थापित नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड ्रिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्यलेशन्स २०१५ सहवाचता कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालया दारे जारी सर्क्यलर्स दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२० आणि १३ जानेवारी, २०२१ (''एमसीए सर्क्युलर'') आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाद्वारे जारी सर्क्युलर दिनांक १२ मे, २०२० आणि १५ जानेवारी, २०२१ (सेबी सर्क्युलर्स) च्या प्रयोज्य तरतुर्दीना अनुसरून एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत मंगळवार, २८ सप्टेंबर, २०२१ रोजी दु. ३.३० वा. आयोजित करण्यात येणार आहे.

३१व्या एजीएमला बोलाविणाऱ्या सूचनेसह स्पष्टिकरणात्मक विवरणपत्र (''सूचना'') आणि वित्तीय वर्ष २०२०-२१ करिता कंपनीचा वार्षिक अहवाल ज्यामध्ये इतर बाबींसह वित्तीय विवरणपत्र आणि त्यावरील संचालक मंडळाचा आणि लेखापरिक्षकांचा अहवाल (''वार्षिक अहवाल'') चा समावेश आहे हे एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्स अनुसार कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् (''डीपी') कडे ई-मेल पत्ते नोंदविलेल्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात येईल.

सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हिएम मार्फत ३१ व्या एजीएमला हजर आणि सहभागी होऊ शकतात आणि एजीएममध्ये हजर राहणे आणि दुरस्थ ई-मतदानामध्ये सहभागी होणे किंवा एजीएममध्ये ई-मतदानामार्फत मतदान करण्याची तपशिलवार माहिती ३१व्या एजीएमच्या सूचनेत देण्यात आली आहे व्हीसी किंवा ओएव्हीएममार्फत सहभागी होणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपर्ती ठरविण्यासाठी मोजण्यात येईल.

३१ व्या एजीएमची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२०-२१ करिता वार्षिक अहवाल हा कंपनीची वेबसाईट https://www.aionjsw.in/investors/annual-report कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध असलेल्या स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड (https://www.bseindia.com) आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडियाची (https://www.nseindia.com) वर उपलब्ध करण्यात येईल.

कंपनी एकतर रिमोटली (रिमोट ई-मतदान कालावधी दरम्यान) किंवा ई-मतदानामार्फत एजीएम दरम्यान (जेव्हा ई-मतदानासाठी विंडो अध्यक्षांनी सांगितल्यावर ॲक्टिवेट करण्यात येईल. एजीएमच्या सचनेत नमद केलेल्या कामकाजावर त्यांचे मतदान करण्यासाठी तिच्या सर्व सभासदांना सविधा परविणार आहे. जर तम्ही तमचा ई-मेल पत्ता कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे नोंदविलेला असेल तर रिमोट ई-मतदानाकरिता लॉगईन क्रेडन्शियलस तुमच्या नोंदणीकृत ई-मेल पत्त्यावर पाठविण्यात येईल जर तुम्ही तुमच्या ई-मेल पत्ता नोंदविलेला नसेल तर तुम्हाला खालील दिलेल्या प्रक्रियेचा अवलंब

ए) डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदविण्याची/अपडेट करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. बी) प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सभासद ज्यांनी कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्स्फर एजंटकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंद्विलेले नाहीत त्यांना वार्षिक अहवाल, एजीएमची सूचना ई-मतदानाची माहिती इ. प्राप्त करण्यासाठी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदविण्याकरिता ई-मेल पत्ता आणि मोबाईल नंबर सह आणि सहाय्यभूत दस्तावेज म्हणून पॅनकार्ड आणि आधारकार्ड/पासपोर्ट/ड्रायव्हिंग लायसन्सची स्वस-ाक्षांकीत प्रत पुरवून विनंती पत्राच्या सही केलेल्या स्कॅन्ड प्रतीसह admin@mcsregistrars.com येथे विनंती ई-मेल पाठवन कंपनीचे रजिस्टार आणि शेअर टान्स्फर एजंट. एमसीएस शेअर टान्स्फर एजंट लि. (आरटीए) कडे त्यांचा ई-मेल पत्ता आणि मोबाईल नंबर (नोंदविण्याची/अपडेट करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

करून ते नोंद्रविण्याची/अपडेट करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ठिकाणः मुंबई

सभासदांना रिमोट ई-मतदान आणि एजीएममध्ये ई-मतदान आणि व्हिडिओ कॉन्फरसिंग मार्फत एजीएममध्ये सहभागी होण्याची प्रक्रिया आणि पद्धतीशी संबंधित एजीएमच्या सूचनेत दिलेली माहिती वाचण्याची विनंती करण्यात येत आहे कोणत्याही चौकशीसाठी फोन क्र. ०११-४१४०६१४९/४८ फॅक्सः ०११-४१७०९८८१ वर admin@mcsregistrars.com येथे ई-मेल पाठवून आरटीएचे प्रतिनिधी श्री. अमरजित सिंग यांना संपर्क करावा.

वरील माहिती ही एमसीए सर्क्यलर्स आणि सेबी सर्क्यलर्स च्या अनुपालनात आणि कंपनीच्या सर्व सभासदांच्या माहितीसाठी आणि लाभासाठी जारी करण्यात येत आहे.

जेएसडब्ल्य इस्पात स्पेशन प्रोडक्टस लिमिटेड करिता (पूर्वी मॉनेट इस्पात ॲण्ड एनर्जी लिमिटेड अशी ज्ञात) दिनांक : २८ ऑगस्ट, २०२१ अजय कढव कंपनी सचिव

## जाहीर नोटीस

या नोटीसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गांव-मौजे मुधे, भाईंदर (प.) ता. जि. ठाणे, येथील सर्व्हें नं. २९, हिस्सा नं. ५ क्षेत्र ७१० चौ. मी. ही जिमन माझे अशिलांनी श्री. किरण विजय पाटील व श्री विलास लक्ष्मण पाटील यांजकडून खरेदी करण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर जिमनीमध्ये इतर कोणत्याही इसमांचे कोणत्याही प्रकारचे हक्क, अधिकार व हितसंबंध असतील. त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर लेखी, कागदोपत्री पुराव्यानिशी कळवावे, पत्ता-१०२, साई आनंद प्लाझा, हिमालया कॉम्प्लेक्स जवळ, मिरा भाईंदर रोड, मिरारोड (पूर्व), ता. जि. ठाणे

आहे.

गणपुतीसाठी मोजण्यात येईल.

पाठवून त्यांचा ईमेल आयडी नोंदवू शकतात.

पाठवावा किंवा ०२२-२३०५८५४२/४३ वर फोन करावा.

दिनांक : २८-०८-२०२१

ठिकाणः मुंबई

मही / अंड. प्रविण हा. पार्टील

गणेश फिल्म्स इंडिया लिमिटेड

सीआयएनः एल७४९९४एमएच२०१८पीएलसी३०७६१३ • मो. ८१०४४४९३४३

ईमेलः gfindialtd@gmail.com वेबसाईटः www.ganeshfilms.com

नोंदणीकृत कार्यालयः ५०३, मजला-५, प्लॉट-४६१डी, ए विंग पार्श्वनाथ गार्डन्स, भाऊदाजी रोड,

किंग्ज सर्कल, माटुंगा, मुंबई-४०००१९, महाराष्ट्र

३ री वार्षिक सर्वसाधारण सभा

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीची ३ री वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") ही

एजीएमच्या सूचना जी सभासदांना यथावकाश वितरीत केली जा आहे त्यामध्ये नमूद केलेले

कामकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्स (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स

(''ओएव्हिएम'') मार्फत शनिवार, २५ सप्टेंबर, २०२१ रोजी द. ३.०० वा. घेण्यात येणार

कोविड महामारी सुरु असल्याच्या पार्श्वभूमीवर निगम व्यवहार मंत्रालय आणि सिक्युरिटीज

अँण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) ने त्या त्यांच्या विविध सर्क्युलर्स (''सर्क्युलर'') द्वारे

एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम

घेण्यासाठी परवानगी दिली आहे. सदर सर्क्युलर्स आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि सेबी

(लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या

. अनुपालनात कंपनीच्या सभासदांची एजीएम ही व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत घेण्यात येणार आहे.

सर्क्यलर्स अनुसार एजीएमच्या सचनेसह वार्षिक अहवाल २०२०-२१ हा कंपनी/डिपॉझिटरी

पार्टिसिपंटसुकडे ई-मेल पत्ते नोंद्विलेल्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात

आला आहे. सभासदांनी नोंद घ्यावी की, एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल हा

कंपनीची वेबसाईट www.ganeshfilms.com स्टॉक एक्स्चेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची

वेबसाईट www.bseindia.com वर उपलब्ध करण्यात येईल. सभासद फक्त

व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत एजीएमला हजर आणि सहभागी होऊ शकतात. एजीएममध्ये

सहभागी होण्याची माहिती एजीएमच्या सूचनेत देण्यात आली आहे. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ नुसार

कंपनी एजीएमच्या सचनेत नमद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मतदान करण्यासाठी तिच्या सर्व

सभासदांना दूरस्थ ई-मतदान सुविधा (''दूरस्थ ई-मतदान'') पुरविणार आहे. त्याशिवाय

कंपनी एजीएम दरम्यान ई-मतदान पध्दतीमार्फत (''ई-मतदान'') मतदानाची सुविधा पुरविणार

आहे. सभासदांद्वारे मतदान करण्याची माहिती/पध्दत एजीएमच्या सूचनेत देण्यात आली आहे.

सभासदांनी कंपनी/डिपॉझिटरीकडे त्यांचे ईमेल आयडी नोंद्विलेले नसल्यास ते त्यांच्या

संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्ना संपर्क करुन किंवा gfindialtd@gmail.com कडे ईमेल

३ ऱ्या एजीएमची सूचना ही यथावकाश त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर प्रयोज्य कायद्यानुसार

पाठविण्यासाठीच्या कट-ऑफ तारखेस शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांना पाठविण्यात

ई-मतदानाशी संबंधित कोणत्याही चौकशी करिता सभासद एफएक्युचा संदर्भ घेवु शकतात

आणि ई-मतदान मॅन्युअल हेल्प सेक्शन अंतर्गत www.evotingindia.com येथे उपलब्ध आहे

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानाच्या सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी, श्री. राकेश दळवी,

व्यवस्थापक, सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मॅरेथॉन

फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाऊंड, एम. एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई-

४०००१३ यांना कळवाव्या किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com कडे ईमेल

एक्सेल रिॲल्टी एन इन्फ्रा लिमिटेड

(पूर्वीचे नाव एक्सेल इन्फोवेज लिमिटेड)

सीआयएन : एल४५४००एमएच२००३पीएलसी१३८५६८

नोंदणीकृत कार्यालयः ३१-ए, लक्ष्मी इंडस्ट्रीयल इस्टेट, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-५३.

द्रः : ०२२-२६३९४२४६, फॅक्स : ०२२-२६३९४२४८

ईमेलः <u>cs@excel-infoways.com</u>, वेबसाईट : <u>www.excel-infoways.com</u>

२४ ऑगस्ट, २०२१ रोजी प्रकाशित झालेल्या आमच्या वर्तमानपत्र जाहीरातीच्या पुढे, याद्वारे सूचना देण्यांत येते

वरील सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत, ज्यांनी त्यांचे ईमेल ॲड्रेस २० ऑगस्ट, २०२१ रोजीस कंपनी/रजिस्ट्रार ॲड

शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए)/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे नोंदवलेले असतील त्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक

पध्दतीने वार्षिक अहवालासह एजीएमच्या सूचनेच्या प्रती पाठवल्या आहेत. कंपनीने २८ ऑगस्ट, २०२१ रोजी

ई-मेल मार्फत वार्षिक अहवालासह एजीएमची सचना पाठवली आहे. संपर्ण वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट न्हणजेच http://www.excel-infoways.com/FinancialResult/ANNUAL REPORT 20 21.pdf व

आणि बीएसई लिमिटेड ची www.bseindia.com व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ची

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ सह वाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च

नियम १० आणि त्याच्या कोणत्याही दरुस्त्या यास अनुसरुनही सूचना देखील देण्यांत येते की, एजीएमच्य

कारणास्तव कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके शनिवार, १८ सप्टेंबर, २०२१ पासुन

. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन)

नियम, २०१४ चा नियम २० च्या अनुपालनांत तिच्या ज्यांची नावे कट-ऑफ डेट (''रेकॉर्ड डेट'') म्हणजेच

शक्रवार, १७ सप्टेंबर, २०२१ रोजीस सभासदांच्या/लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत असतील अशा तिच्या

-तभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मत देण्याचे अधिकार वापरणे शक्य व्हावे म्हणून ई-व्होटींग सुविधा कंपनी परवत आहे आणि ज्या सभासदांना रिमोट ई-व्होटींग मार्फत त्यांचे मताधिकार वापरणे शक्य होणार नाही ते एजीएम

निमंत्रणाच्या सूचनेत मांडलेल्या कामकाजावर वार्षिक सर्वसाधारण सभेत पुरवण्यात येणाऱ्या ई-व्होटींग मार्फत

त्यांचे मताधिकार वापर शकतील. शक्रवार. १७ सप्टेंबर. २०२१ ह्या कट–ऑफ डेट रोजीस कंपनीच्या भरण

ज्या सभासदांनी अजनपर्यंत त्यांचे ई-मेल ॲडेसेस कंपनीकडे नोंदवले नसतील त्यांनी कपया

कंपनी/आस्टीएकडे नोंदवावेत. कंपनी/आस्टीए कडे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवण्यासाठीची तपशिलवार प्रक्रिया

एजीएमच्या सचनेत दिलेली आहे. त्या व्यतिरिक्त. ज्या सभासदांनी कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल ॲडेसेस नोंदवले

नसतील ते, व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम ला हजर राहण्यासाठी आणि सूचनेतील प्रस्तावित ठरावांवर मत

कंपनी ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्साठी प्राधिकृत एजन्सी म्हणून सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड

''सीडीएसएल'') च्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. ई-व्होटींग संदर्भात तपशिलवार निर्देश आणि माहिती आणि

. एजीएम निमंत्रणाची सचना कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच http://www.excel-infoways.com.

FinanancialResult/Notice\_19th%20AGM.pdf वर आणि सीडीएसएलची वेबसाईट

गुरुवार, २३ सप्टेंबर, २०२१ रोजी सं. ५.०० वा (भाप्रवे) नंतर रिमोट ई-व्होटींग साठी ई-व्होटींग मॉडयुल

निष्क्रिय केले जाईल आणि त्यानंतर सभासदांना इलेक्टॉनिक स्वरुपात मत देण्याची अनुमती नसेल. ज्या सभासदांर्न

रिमोट ई–व्होटींगचे त्यांचे मत दिले असेल ते सभेस हजर राहू शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मत देण्यास ते हक्कदार

नसतील. जे सभासद मत देण्यास हक्कदार असतील परंत त्यांनी रिमोट ई-व्होटींगने त्यांचे मताधिकार वापरले

नसतील ते २९ जून, २०२१ च्या सूचनेत विनिर्दिष्टीत सर्व कामकाजावर ई-व्होटींग मार्फत एजीएम मध्ये मत देऊ

कंपनीच्या संचालक मंडळाने रिमोट ई–व्होटींग प्रक्रिया आणि सभेत मत पत्रिकेद्वारा मतदान सुरळीत आणि

पारदर्शक पध्दतीने पार पडते की नाही त्याची पडताळणी करण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून मे. कोठारी एच

ज्या सभासदांनी वार्षिक अहवाल पाठवल्यानंतर आणि ई-व्होटींग साठी कट ऑफ डेट पूर्वी शेअर्स संपादित केले

सतील ते कंपनीला नोंदणीकृत कार्यालयाच्या पत्त्यावर किंवा ई-मेल आयडीः cs@excel-infoways.com व

किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार्स अँड ट्रान्सफर एजंटस, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क

एलबीएस मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मंबई-४०००८३ किंवा ई-मेल आयडीः rnt.helpdesk@linktime.co.in येथे लेहून युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवून इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मत देण्याचा त्यांचा अधिकार वापरु शकतात.

www.evotingindia.com वर उपलब्ध आहेत. ई-व्होटींग सुविधा पुढील कालावधीत उपलब्ध असेलः

ासाठी लॉगीन क्रेडेन्शिअल्स मिळवू शकतात. सूचनेतील प्रस्तावित ठरावांवर ई-व्होटींग साठी लॉगीन

झालेल्या समभाग भांडवलातील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणांत मतदान अधिकार असतील.

क्रेडेन्शिअल्स मिळवण्यासाठीची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिली आहे.

ई-व्होटींगची सुरुवातः मंगळवार, २१ सप्टेंबर, २०२१ रोजी स. ९.०० (भाप्रवे) पासून

ई-व्होटींग ची समाप्तीः गुरुवार, २३ सप्टेंबर, २०२१ रोजी सं. ५.०० (भाप्रवे) पर्यंत

अँड असोसिएटस, कंपनी सेक्नेटरीज यांची नियक्ती केली आहे.

. पटर्शित केला जाईल.

ठिकाणः मंबर्ड

दिनांक: २९ ऑगस्ट, २०२१

vww.nseindia.com ह्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

शुक्रवार, २४ सप्टेंबर, २०२१ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरुन) बंद राहतील.

गणेश फिल्म्स् इंडिया लिमिटेड करिता

व्यवस्थापकीय संचालक (डीआयएन: ०६५३३७२९)

नंबी राजन जी यादव

किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com कडे ईमेल पाठवावा किंवा वर फोन करावा.

#### जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना सूचना देण्यात येते की, माझे अशील

श्री. प्रशांत शंकर कडवडकर श्रीम. कलम नामदेव कलपांडे यांच्याकड्न प्लॉट क्र. २३८, आरएससी , सेक्टर-२, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई-४०० ०६७ येथे स्थित चारकोप (१) शांती निकेतन को-ऑप, हाऊसिंग सोसायटी लि. मधील खोली क. बी-११ खरेटी करण्यास इच्छितो. कोणताही व्यक्ती/बँक/वित्तीय संस्था इ. विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, भेट, भाडेकरू, मालकी इ. च्या मार्गे सदर फ्लॅटच्या संदर्भात कोणताही हक, नामाधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास प्रसिद्धीच्या १४ (चौदा) दिवसांत सहाय्यभत दस्तावेज सह निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी कळवावे. कसर केल्यास कोणत्याही असा दावा

विना पूर्ण करण्यात येईल. राजेंद्र बी. गायकवाड वकील, उच्च न्यायालय खोली क्र. डी-४६, मिलाप सीएचएसएल प्लॉट क्र. १८३. सेक्ट-१. चारकोप कांदिवली (प.), मुंबई-४०० ०६७ दिनांक : ३०.०८.२०२१

अस्तित्वात नाही किंवा सोडून दिला असे मानण्यात

येईल आणि विक्री/खरेदी अशा दाव्यांचा संदर्भ

#### TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the Public at large that M/s SUNSITARA MULTITRADE PRIVATE LIMITED having CIN U52599MH2009PTC191577 is a Company registered under the Provisions of the Companies Act 1956 having its registered office at C-27, Plot No. 827, Mamata Chs Ltd, Sector-8 Charkop, Kandivali West Mumbai 400067. With effect from 03/08/2021, the Board of Directors have appointed M Sanjay Nathabhai Kabira and Mrs. Shital Sanjay Kabira of C-27, Plot No. 827, Mamata Chs Ltd, Sector-8, Charkop, Kandivali West. Mumbai – 400067 as Directors of the Company. The said Mi Saniay Nathabhai Kabira and Mrs. Shita Sanjay Kabira shall only be responsible for all the transactions of the compan with effect from 03/08/2021.

For SUNSITARA MULTITRADE PRIVATE LIMITED Chairman

#### जाहीर सूचना

जाहीर सूचना देण्यात येत आहे की आमचे अशिल येथे खाली लिहीलेल्य परिशिष्टात अधिक विशेषत्वाने वर्णन केलेले फलेट वर्तमान मालक लिनेट प्रॉपर्टीज लिमिटेड (CIN: U70200MH2011 PLC303669) ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय वन इंटरनेशनल सेंटर, टॉवर - १, ४था मजला, एस.बी. मार्ग, एल्फिन्स्टन (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०१३ (यापुढे "मालक" म्हणून संदर्भित) क्डून खरेदी करण्याचा मानस आहे यांनी आमचे अशिलांना सांगितले आहे की ते खाली परिशिष्ट मालमत्ताचे एकमेव आणि निरपेक्ष मालक आहे ज्यावर अलगावचे अनिर्बंध अधिकार आहे. मालकाने आमच्या अशिलांना पुढे असे सूचित केले आहे की परिशिष्ट मालमत्ता कोणत्याही स्वरुपाच्या सर्व भारांपासून मुक्त आहे.

याद्वारा सूचना देण्यात येत आहे की कोणतेही व्यक्ति, ज्यांना कोणतेही आक्षेप, वाद, दावा, हक्क शीर्षक हितसंबंध प्रलंबित खटला भाडेकरार, गहाण, ताबा, कर्ज फिटेपर्यंत मालमत्ता ताब्यात ठेवण्याचा हक्क, विक्री, देवाण घेवाण, भेट, प्रतिपाळ, प्रभार, भाडेपट्टी, उप-भाडेकरार, परवाना बेचनपत्र, शीर्षक हस्तांतरण किंवा इतर मांडणी किंवा कोणत्याही हुकूम, आदेश किंवा बक्षीस किंवा अन्यथा परिशिष्ट मालमत्ता किंवा त्याचा कोणत्याही भागात कोणत्याही दावा किंवा मागणी किंवा इतर हितसंबंध असतील त्यांनी याद्वारा कृपया लेखीस्वरुपात त्याची सूचना मूळ कागदोपत्री पुराव्यासोबत असे दावाँ, हक्के, शीर्षक इत्यादीचे कागदोपत्री पराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांकडे त्यांचे कार्यालय कटारिया लॉ असोसिएट्स एलएलपी, ८बी, २४ बीडी, राजाबहादुर कंपाऊंड, अंबालाल दोशी मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१, येथे हया प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसात सचित करावे अन्यथा, अशा कोणताही दावे, जर कोणतेही असतील तर, ते सोडून देण्यात आले आहेत आणि/किंवा त्याग केंले आहेत असे समजण्यात येईल.

मजल्यावर (टॉवर १ मंजूर योजनानुसार दिनांकित २२.०१.२०१६ ज्यांचे संदर्भ क्र एसआरए/ इएनजी/ २१६२/ जीएस/ एमएल/ एपी जे "ओमकार १९७३ वरळी" नावाचा दमारतीला झोपडपटटी प्राधिकरणाने जारी केलेले) क्षेत्रफळ अंदाजे १४६.९३ चौरस मीटर्स चटई क्षेत्र, (संलग्न बाल्कनी आणि दरवाजा जाम इत्यादी जे सर्व अंतर्गत भितींच्या खांबांना . जोडलेल्यासह) डेक, सर्व्हिस स्लॅब इत्यांदीचा १८९.२७ चौरस मीटर्स नमूद केलेले त्यासह व्यासपीठ / स्टील्ट / तळघरवर ३ कार पार्किंग जागा जे जमीन ज्यांचे कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. २/९१४, ४/९१४, ९१४, ३/९१४, १/९१४, ९१५, १ए/९१३ (भाग), ९१३ (भाग) आणि २८६ (भाग) क्षेत्रफळ १४५०१.९३ चौरस मीटर्स किंवा समारे तेवढेच जे लोअर परळ विभाग, वरळी नोंदणीकत उप-जिल्हा मंबई शहर आणि उपनगर वर बांधलेले आणि चतःसीमा खालील प्रमाणेः

पश्चिमेस किंवा पश्चिमेकडेः प्रस्तावित १२.२० मीटर्स रुंद डीपी रोड सीएस क्र. २८६ (भाग). ३० ऑगस्ट, २०२१ रोजी दिनांकित.

महताब ललित कटारिया भागीदार

#### जाहीर नोटीस तमाम लोंकास कळविण्यात येते की माझे

अशिल श्री महेश म्हात्रे व श्री अमृत पाटील हे गाव मोर्वा ता व जि. ठाणे येथील जमीन मिळक्त सर्व्हे नं. २९, हिस्सा क्रं. ५, सर्व्हे नं. १८, हिस्सा क्रं. १४ व सर्व्हे नं. १०, हिस्सा क्रं. २२, व गाव राई ता व जि. ठाणे येथील जमीन मिळक्तू सर्व्हे नं. ५४, हिस्सा क्र ६ सर्व्ह न ४४. हिस्सा क्र. ६ व सर्व्ह न. २२ हिस्सा क्र. २ हया मिळक्तीमधिल श्री हेमत प्रभाकर पाटील, भिमाकात विष्णु पाटील ह्यांचे वारस् श्रीमती शकुत्तला भिमाकात पाटील, मालीनी भिमाकात पाटील, अरुणा भिमाकांत पाटील, श्रीमती हौसा रमेश पाटील, श्री नितेश रमेश पाटील, श्री आतीश रमेश पाटील. श्री यामीनी रमेश पाटील. राजश्री रमेश पाटील हयाच्याकडून विकत घेण्याचे करण्याचे ठरविलेले आहे<u>.</u> तरी सदर मिळकतीबाबत कोणत्याही व्यक्तीचा/इसमाचा हक्क अधिकार किंवा हितसबध असेल, तर त्यानी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासुन १४ दिवसाच्या आत सर्व पुराव्यानिशी खालील पत्त्यावर कळ्वार्वे, अन्यथा तसा कोणताही हक्क अधिकार किंवा हितसंबंध नाही व असल्यास तो सोडुन दिला आहे, असे समजून माझे अशिल व्यवहार पुर्ण करतील हयाची नोंद

हरीश प भंडारी (वकील) शॉप न १२१, सोनम शॉपिंग सेन्टर, गोल्डन नेस्ट फेस ६ ,मिरा भाईदर रोड, मिरा रोड. ठाणे, ४०११०७

सही

म्नस्वाक्षरीकारांनी **ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी या सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्त ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून पूढील कर्जदारांना संबंधीत नावासमोर नमद रक्कम सह सदर सचनेत नमद नसार त्यावरील नमद प्रयोज्य व्याज या रकमेर्च

	तारखेपासून ६० दिवसांत क		¢,
कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/ सहकर्जदार/	मागणी रोजीसची	कब्जाची तारिख आणि प्रकार
	हमीदाराचे नाव	थकबाकी	
एमयुएमएचएल	सौ. फरिदाबानो जावीद	१५.१२.२०२०	२६.०८.२०२१
१८००१७२२	शेख	₹.	सांकेतिक
एमयएमएचएल	श्री. मेहराज अहमद शेख	८५.२२.७१३/-	

मिळकतीचे वर्णन: गहाण मिळकत धारक फ्लॅट क्र. ७ आणि ८ मजला. ३ रा अल संजीदा सीएचएसएल. के व्हिला बापुजी नगर, प्रभाकर हगडे मार्ग लगत, ठाणे– ४००६०१ सर्व ते भाग आणि विभाग

रील नमूद कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेल सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकती/तारणे मत्तेचा **सांकेतिक कब्जा** त्याला सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांच वापर करून वरील तारखेस रोजी घेतला. विशेषत: वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. मिळकती व्यवहार करू नये आणि वरील मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी (इंडिया) लि. च्या. भाराअधीन राहील, तारण मन्तांच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले आहे.

प्राधिकत अधिकारी ठिकाण : ठाणे दिनांक : ऑगस्ट ३०, २०२१ असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड

ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी (इंडिया) लि.

१८००१९४०

● सीआयएन क्र. यु६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४ ● www.arcil.co.ii नोंदणीकृत कार्यालय: दि रुबी, १० वा मजला, २९ सेनापती बापट मार्ग मुंबई-४०००२८, • दूः ०२२ ६६५८१३००/३९९

गाखा कार्यालय : बी २२१, ईबीडी, २ रा मजला, नेपच्युन मॅग्नेट मॉल, एलबीएस मार्ग, भांडुप (प), मुंबई- ४०० ०७८. ● मोबाईल: ७२०८४९८८९०/९१/९२/९४/९५

		सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सटूक्शन ऑफ फायनाशियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्ट्रेस्ट ॲक्ट, 2002 (द ॲक्ट) च्या कलम 13(2) अन्वये सूचना							
	अनु. क्र.	कर्जदारांचे नांव (अ)	गहाण मालमत्तेचा तपशिल (ब)	एनपीए दिनांक (क)	थकित रक्कम (रू.) (ड)				
[	1.	कर्ज खाता क्रं. HHLVSH00451908 1. अक्षय ताकसेन मघाडे 2. आतिष ताकसेन मघाडे 3. मंगल ताकसेन मघाडे	फ्लॅट नं. 1302, तेरावा मजला, ए विंग, गामी ट्रिक्स, प्लॉट नं. 187, सेक्टर 20 , उलवे, नवी मुंबई, पनवेल-410206 महाराष्ट्र.	31.03.2021	रू. 1,02,19,172.62/- (रूपये एक करोड दोन लाख एकोणीस हजार एकशे बहात्तर बासष्ठ पैस फक्त) 31.05.2021				
T	2.	कर्ज खाता क्रं. HLAPVSH00283755  1. एम एच एन्टरप्राईजेस (भागीदार तर्फे)  2. अब्दुल मजिद एम एच तन्वर उर्फ अब्दुल मजिद मोहम्मद हुसेन तन्वर  3. मोहम्मद तन्वर मोहम्मद हुसेन तन्वर  4. मोहम्मद एयाज मोहम्मद हुसेन तन्वर उर्फ मोहम्मद एयाज एम एच तन्वर	फ्लॅट नं. 102, पहिला मजला, "रत्नाकर" फ्लॉट नंI, सी.टी.एस. नं. 825, जे.पी. रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई -400053, महाराष्ट्र	15.06.2021	रू. 1,02,91,130.95/- (रूपये एक करोड एक्यानव लाख एकशे तीस आणि पंच्यानव पैसे फक्त) 15.06.2021				
-	3.	कर्ज खाता कं, HHLVSH00470539 1. अशोक रामनारायण पाण्डे 2. सुंदरम अशोक पाण्डे	फ्लॅट नं. 503, पाचवा मजला, सोहम रेसिडेन्सी, सेक्टर-4, प्लॉट नं. 47, बेलपाडा, खारघर, नवी मुंबई - 400704, महाराष्ट्र.	31.05.2021	रू. 1,00,16,522.43/- (रूपये एक करोड सोळा हजार पाचशे बावीस आणि त्रेचाळीस पैसे फक्त) 31.05.2021				
Γ - - - - -	4.	कर्ज खाता कं. HLAPVSH00214911 1. सचिन रावजी बोरिछा (प्रॉपराईटर सेकन्ड स्किन) 2. मेहुल रावजी बोरिछा 3. रावजी हर्षि बोरिछा 4. चंद्रा रावजी बोरिछा	फ्लॅट नं. 12 आणि 13, दुसरा मजला, विंग-II, आशा कॉ.हौ.सो.लि., चिराई, इडुलजी रोड, ठाणे पश्चिम -400601, महाराष्ट्र	31.05.2021	रू. 1,04,65,420.90/- (रूपये एक करोड चार लाख पासष्ठ हजार चारशे वीस आणि नव्वद पैसे फक्त) 31.05.2021				
	5.	कर्ज खाता क्रं. HLAPVSH00405506 1. राखी कुणाल मॅदू उर्फ राखी मॅदू 2. कुनाल कृष्ण मॅदू उर्फ कुनाल मॅदू 3. वॉलनट हॉस्पिटालिटी प्रा. लि.	फ्लॅट नं. 1003, दहावा मजला, ए विंग, केशव कुंज III, प्लॉट नं. 19, सेक्टर 14, सानपाडा, नवी मुंबई -400705, महाराष्ट्र	15.06.2021	रू. 94,13,295.96/- (रूपये चौऱ्यानव लाख तेरा हजार दोनशे पंच्यानव आणि शहाण्णव पैसे फक्त) 15.06.2021				
-	6.	कर्ज खाता क्रं. HLAPVSH00353340 1. करण मोहन तनवाणी 2. बीना मोहन तनवाणी 3. मोहन ग्रितमदास तनवाणी	तिसऱ्या मजल्यावर 301 आणि चौथ्या मजल्यावर फ्लॅट नं. 401, साई स्पर्श, प्लॉट नं. 23, पनवेल, नवी मुंबई -410209	15.06.2021	रू. 86,21,918.46/- (रूपये शहाऐंशी लाख एकवीस हजार नऊशे अठरा आणि सेहेचाळीस पैसे फक्त)15.06.2021				
	7.	कर्ज खाता क्रं. HLAPVSH00429274 1. अस्मूल अतुल अग्रवाल 2. राधिका दास 3. गंगा डेवलपर्स 4. अतुल कुमार अग्रवाल 5. एलिनोर इन्फ्रा एलएलपी 6. रोहण सुनिल एबोट	प्लॉट नं. 9 बी, पहिल्या मजल्यासह, दुसरा मजला, तिसरा मजला आणि चौथा मजला, सेक्टर-10, कोपरखैराने, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे - 400703	15.06.2021	रू. 88,33,940.27/- (रूपये अट्याऐंशी लाख तेहतीस हजार नऊशे चाळीस आणि सत्तावीस पैसे फक्त) 15.06.2021				
	8.	कर्ज खाता क्रं. HHLVSH00416230 1. प्रदिप शिवाजी पाटील 2. नितिन शिवाजी पाटील 3. शिवाजी रघुनाथ पाटील	फ्लॅट नं. 7, तिसरा मजला, सुजनिकेतन कॉ.ही.सो. लि., इंडियन इन्स्टिट्युट ऑफ टेक्ल्नालॉजी मेन गेट च्या समोर, पवई, मुंबई - 400076 महाराष्ट्र	15.06.2021	रू. 76,70,571.81/- (रूपये शहात्तर लाख सत्तर हजार पाचशे एकाहत्तर आणि एक्याऐंशी पैसे फक्त) 15.06.2021				
	त्य उल्लेख केलेला कर्जरामंत्री कर्ज खालाची आर्थिक प्राप्त गाळलेली नारी आणि कंगनीने प्रतिपामारा लातरामत भ लेला दिशोन प्रत्यांन्याम प्रत्येक कर्जरामाकरे प्रति								

वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी कर्ज खात्याची आर्थिक शिस्त पाळलेली नाही आणि कंपनीने सर्वसामान्य व्यवहारात भरलेल्या हिशोब पत्रकांनसार प्रत्येक कर्जदाराकडे स्तंभ 'ड मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे थकित रक्कम आहे.

कर्जफेडीमध्ये कर्जदारांनी सातत्याने कुचराई केल्यामुळे कंपनीने कर्जदारांच्या कर्ज खात्यातील कर्ज रक्कम अनुत्पादक मालमत्ता (स्तंभ 'क' मध्ये तारीख अनुसार) म्हणून प्रचलित प्रथेनुसार वर्गीकृत केली आहे. परिणामी, वरील कायद्याच्या कलम 13(2) खाली प्रत्येक कर्जदाराला सूचित करीत आहेत. ारील परिस्थिती लक्षात घेऊन, कंपनी वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांना सचित करीत आहे की. त्याने/त्यांनी ही सचना प्रसिध्द झाल्यापासन 60 दिवसांच्या आत वर स्तंभ 'ड' मध्ये

दर्शविलेल्या थिकत रकमेसह आजपर्यंतचे व्याज, खर्च आणि शुल्क संपूर्ण भरावे, तसे न केल्यास वर स्तंभ 'ब' मध्ये उल्लेख केलेल्या गहाण मालमत्तेचा ताबा घेण्याचा कंपनीला कृपया नोंद घ्या की सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (8) च्या तरतुदीं अन्वये "कर्जदार सिक्युअर्ड क्रेडीटर" यांची थकबाकीच्या सर्व किंमती, शुल्क आणि खर्चासहच्या

सर्व रकमेचा ताब्यात असेल्या मालमत्तेच्या विक्रीची जाहीर लिलाव सूचना, बाली, किंमती आमंत्रित करणे, जाहीर निवीदा किंवा खासगी करार प्रकाशित होईपर्यंत भरणा करू

शकतो . पुढे याचीही नोंद घ्यावी जर कर्जदार उपरोल्लिखित वेळेत सिक्युअर्ड ॲसेट्स परत करू शकला नाही तर कर्जदार मालमत्ता परत करण्यास पात्र नसेल. सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (13) च्या तरतदीच्या दष्टीने आपण येथे विकी. भाडेतत्वावर किंवा सचनेत संदर्भित सरक्षित मालमत्ता (त्याच्या व्यवसायाच्या सर्वसाधारण वर्ग व्यतिरिक्त) सुरक्षित लेनदार च्या पूर्व लिखित समंती शिवाय हस्तांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित आहात.

> कते इंडियाबल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड प्राधिकृत अधिकारी

इंडियन बैंक 🤷 Indian Bank

🛕 इलाहाबाद **ALLAHABAD** 

मनिश कमर्शियल सेंटर, २१६ ए, डॉ. ॲनी बेसंट रोड, वरळी, मुंबई-४०००२५ मेगा ई-लिलाव १५.०९.२०२१ रोजी स. ११.०० ते द्. ४.०० वा.

स्थळ: मुंबई / ठाणे / नवी मुंबई / पनवेल

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत वेबसाईट: https://www.mstcecommerce.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' ''जे आहे जसे आहे तत्वाने"

जोडपत्र IV-ए [नियम ८(६) तरतुदी पहा] स्थावर मिळकर्तींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वार सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सुचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित असून जिचा सांपार्श्विक/ सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा **इंडियन वँकच्या** प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे असून ती खालील खात्यासमोर दिलेल्या वसुलीकरीता १५.०९.२०२१ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर विकली जाईल.

इसरा अनामत रक्कम १६.०९.२०२१ रोजीस पर्यंत स. ११.०० ते दु. ४.०० वा. दरम						
अ. क्र.	मिळकतीचे वर्णन (कब्जाची स्थिती)	कर्जदाराचे नाव	हमीदार/ गहाणदाराचे नाव	तारण कर्जाची रक्कम	राखीव किंमत इसारा अनामत रक्कम (रू.)	विक्री तपशिलासाठी शाखेचा पत्ता आणि संपर्क क्रमांक
8	मे. बेस्ट कम्प्यूटर सोल्युशन्स यांच्या नावे गाळा क्र. १, २, ३, ४, ५ आणि ६, ए-विंग, १ला मजला, एव्हरशाईन सिटी, प्लॉट धारक एस. क्र. ११७, गाव कुडुस, ता. वाडा, पालघर. सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वयं ज्याचे बिल्टअप क्षेत्र –३३९५.७५ चौ. फू. (प्रत्यक्ष कब्जा)	बेस्ट कम्प्यूटर सोल्युशन्स	१. श्री. असद अनवर सय्यद (गहाणदार) श्रीम. आफरीन असद सय्यद (हमीदार)	रु. ९९,७२,९८६/- + वसुलीच्या तारखेपर्यंत व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि खर्च	थकबाकी रक्कम:  रु. ६०.०० लाख  थकबाकी रक्कम:  रु. ६.०० लाख	इंडियन बँक बोरिवली (प.) शाखा, पत्ता: चंदावरकर रोड, बोरिवली (प.), दू. क्र. (०२२) २८९५५८५८ / २८९५५८६८, श्री. नागवल्ली मुत्रागी (शाखा प्रमुख) मोबा. क्र. ७७३८१ ५२०४३.
?	मोहम्मद् अमिन शब्बीर अन्सारी यांच्या नावे फ्लॅट क्र. १०२, पहिला मजला, अल हक को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., सब्हें क्र. १०८, प्लॉट क्र. २, दिहबली एचपी पेट्रोल पंप आणि श्रीजी औरा कॉम्प्लेक्स जवळ, कर्जन मुखाड रोड लगत, कर्जन गाव दिहवली तारफे नीड, तालुका: कर्जन, जिल्हा रायगड, कर्जन ४१०२०१: सप्फैसी ॲवट २००२ अन्वये ज्याचे बिल्टअप क्षेत्र –४६३ चौ. फू. (प्रत्यक्ष कब्जा)	मोहम्मद् अमिन शब्बीर अन्सारी	मोहम्मद् अमिन शब्बीर अन्सारी (कर्जदार आणि गहाणदार)	ह. २४,७८,७८६/- + वसुलीच्या तारखेपर्यंत व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि खर्च	थकवाकी रक्कम : रु. ०९.३३ लाख थकवाकी रक्कम : रु. ०.९४ लाख	इंडियन बँक दादर (प) शाखा, पत्ता:- दादर मकरंद सीएचएसएल, २६, सेनापती बापट मार्ग, दादर (प), मुंबई- ४०००२८, दूर/ फॅक्स क्र. (०२२) २४३० ४८२८/ २२४३३ ३८९२, कु. मीनु शिवानी (शाखा प्रमुख) संपर्क क्र. ६२०१२९०८९४.
8	पल्टॅ क्र. ४०१, ४था मजला, इमारत "पौरवी" सोसायटी "महात्मा ज्योतिबा फुले को-ऑपरेटिव्ह हाऊ. सो. लि. ", कर्मेल स्कूल जवळ आणि अंग्रेड हॉटिल, बरलापुर (पूर्व)-४११५०३. सरफैसी ॲंक्ट २००२ अन्वयं मोजमापित चटई क्षेत्र: ५३० चौ. फू. आणि बिल्ट अप क्षेत्र ५३० चौ. फू. (प्रत्यक्ष कब्बा) पल्टॅट क्र. ४०५, ४था मजला, इमारत "पौरवी" सोसायटी "महात्मा ज्योतिबा फुले को-ऑपरेटिव्ह हाऊ. सो. लि. ", कर्मेल स्कूल जवळ आणि अंग्रेड हॉटिल, बरलापुर (पूर्व)-४११५०३. सरफैसी ऑक्ट २००२ अन्वयं मोजमापित चटई क्षेत्र: ५३० चौ. फू. आणि बिल्ट अप क्षेत्र ५३० चौ. फू. प्रत्यक्ष कब्बा)	श्री. प्रशांत भारत कुवेकर श्री. प्रशांत भारत कुवेकर	श्री. प्रशांत भारत कुवेकर (कर्जदार आणि गहाणदार) श्री. प्रशांत भारत कुवेकर (कर्जदार आणि गहाणदार)	ह. ४४,३३,८१६/-+ वसुलीच्या तारखेपर्यंत व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि खर्च ह. ४४,३३,८१६/-+ वसुलीच्या तारखेपर्यंत व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि	थकवाकी रक्कम :	इंडियन बँक किलना शाखा: ए एव वाडिया टेक्नो, इंस्टी., इमारत, १९९/११, सीएसटी रोड, किलना, सांताकुड़ा (पूर्व), मुंबई ४०००९८. दू. क्र. ०२२ - २६६५१ ७१९ / २६६५३६७८ श्री. अभिनय लंगवान (शाखा प्रमुख), मो. क्र. ९२०५१००४०३

पुढील तपशिल आणि अटी आणि शर्ती डाऊनलोड करण्यासाठी कृपया भेट द्या : (1) https://www.indianbank.in, (II) ) https://www.mstcecommerce.com,(II) https://www.ibapi.in. ई-लिलावाकरिता प्लॅटफॉर्म (https://www.mstcecommerce.com) आमचे ई-लिलाव सेवा पुरवठादार मे. एमएसटीसी लिमिटेड, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे, २२५-सी, ए. जे. सी. बोस रोड, कोलकाता-४०००२० यांच्याद्वारे

संभा<mark>व्य बोलीदारांसाठी महत्त्वाची टीप: (https://www.mstcecommerce.com</mark> मार्फत ई-लिलाव, नोंदणी इअरच्या तारखेस किंवा पूर्वी इच्छुक बोलीदारांनी पूर्ण करणे आवश्यक आहे आणि तेथे ग्लोबल वॉलेटमध्ये इअर शिक्षक असणे आवश्यक आहे) बोलीदारांनी पुरेशा आधी खालील औपचारिकता पूर्ण करायच्या आहेत: टप्पा १: बोलीदार (खरेदीदारांची नोंदणी : बोलीदारांनी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरुन ई-लिलाव पोर्टल (वर लिंक दिलेली आहे) https://www.mstcecommerce.com (म्हणजेच https://www.mstcecommerce.com/auctionh

प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक <u>ोप: सदर सह इतर त</u>पशिल आणि वरील नमृद तारखेस सदर विक्री करण्याबाबत वरील सदर कर्जाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांना यांना सुद्धा सूचना आहे.

पुरविण्यात येईल (संपर्क फोन आणि टोल फ्री क्रमांक ०७९-४१०७२४१२/४११/४१३ किंवा १८००-१०३-५३४२).

बोलीदारांनी आवश्यक केवायसी दस्तावेज अपलोड करायचे आहेत. केवायसी दस्तावेजांची ई-लिलाब सेवा पुरवठादारांकडुन पडताळणी करण्यात येईल (दोन कामकाजाचे दिवस लागू शकतात). टप्पा ३: त्यांच्या ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये इअर रकमेचे हस्तांतर : ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवरील जनरेट केलेले चलान वापरुन एनईएफटी/ट्रान्सफर वापरुन ऑफलाईन ट्रान्सफर करणे. बोलीदारांनी टप्पा क्र. १ ते इ हे इअरच्या तारखेस किंवा पूर्वी पुरेशा आधी पूर्ण करायच्या आहेत:

लखमेंद्र खुराण डीआयएन: ००६२३०१५

व्होटींग आणि एजीएम मध्ये पडलेली मते यांचा निकाल सभा संपल्यापासून अठ्ठेचाळीस तासांत घोषित केल जाईल आणि तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह घोषित झालेला निकाल बीएसई लि. आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ला कळवला जाईल आणि तो कंपनी तसेच सीडीएसएल वेबसाईट वर सुध्दा

-व्होटींग शी संबंधित कोणत्याही चौकशा किंवा तक्रारींसाठी सभासदांनी कृपया www.evotingindia.com (सीडीएसएल वेबसाईट) च्या 'हेल्प' आणि 'एफएक्यु' सेक्शन ला भेट द्यावी किंवा श्री. राकेश दळवी पदः मॅनेजर, पत्ताः २५ वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाऊंडस, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व) मुंबई-४०००१३. दूरध्वनी क्रमांक ०२२-२३०५८५४२/४३ वर संपर्क साधावा किंवा एक ई-मेल ielpdesk.evoting@cdslindia.com वर पाठवावा. संचालक मंडळाच्या आदेशावरुन

एक्सेल रिॲल्टी एन इन्फ्रा लिमिटेड साठी व्यवस्थापकीय संचालक

### येथे उपरोक्त परिशिष्टः (सदर फलेटचे वर्णन)

फलेट क्र. १९०३ विक्री टॉवर "बी" च्या १९व्या

उत्तरेस किंवा उत्तरेकडे: प्रस्तावित २२ ८० मीटर्स रुंद डीपी रोड सीएस क्र. २८६ (भाग) ; दक्षिणेस किंवा दक्षिणेकडेः पुनर्वसन प्लॉट; पूर्वेस किंवा पूर्वेकडेः सेंचुरी मिल्स;

सही/-

कटारिया लॉ असोसिएट्स एलएलपी

की. कंपनीची १९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') शक्रवार. २४ सप्टेंबर. २०२१ रोजी स. ११.३० वा. कंपनी अधिनियम, २०१३ सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ एमसीए सर्क्युलर दिनांक ८ एप्रिल, २०२० सहवाचता सर्क्युलर दिनांक १३ एप्रिल, २०२० आणि ५ मे, २०२० आणि सेबी सर्क्युलर दिनांक १२ मे, २०२० व १५ जानेवारी, २०२१ (एकत्रित उल्लेख ''सर्क्युलर्स'') नुसार एजीएम निमंत्रणाच्या सचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी दी सेंटल डिपॉझिटरी सर्व्हिस (इंडिया) लिमिटेड ने परवलेल्या व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा अंदर ऑडिओ व्हिज्यअल मिन्स (ओएव्हीएम) सविधे मार्फत

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given on behalf of my Client Mrs. Vimala Mahendrapratap Singh that the property as more particularly described in

scheduled here under and situated address at Flat No. A-1 & A-2, Mulunc Shriram CHSL, Mahatma Phule road, Mulund East, Mumbai-400081

Shriram CHSL , Mahatma Phule road, Mulund East,Mumbai-400081, Which is held by my client and she has decided to sell the said scheduled

property.

Therefore any person(s) having any claim in respect of the above referred property or part there of by way of sale, exchange, mortgage,

referred property of part traffer of by way of sale, exchange, morrigage, charge, gift, maintenance, inheritance, possession, lease, tenancy, subtenancy, lien, license, hypothecation, transfer of title or beneficial interest under any trust right of prescription, pre-emptioner under any agreement or other disposition or under any decree, order or awarder otherwise claiming whatsoever are hereby requested to make same known in writing to extract the traffer agreement of the control of the control

writing together with supporting documents to the undersigned at 1803 Willows Tower, Swapna Nagari, Mulund West, Mumbai 400080 within 14days, both inclusive, close of the publication here of failing which claim of such person will be deemed to have been waived and or abandoned.

Flat no A-1 & Flat no A-2, having area of 555sqft and 444sqft respectively, situated on the ground floor, forming part of Wing A belonging Mulund Shriram CHSL, constructed on piece and parcel of land situated at village Mulund-East in Mumbai suburban district bearing CTS 462

: Binakumari SRA CHS

Advocate Usha Singh

Name of

Borrower(s) (A)

LOAN ACCOUNT NO

: RPF barracks : Umiya tower CHS : RPF barracks

measuring a total of 1843 sq.mtr.
On the North : Binakuma

Contact: 8879121354

On the East

On the West

Schedule of Property

www.navshakti.co.in

किंमत ३ रुपये

#### 🕟 EAST CENTRAL RAILWAY 🚳 **E-TENDER NOTICE**

स. ईसीआर/सीएओ/कॉन/डब्ल्यू टी/ई.निविदा/ उत्तर/12–21–22, दिनाक: 27 08 2021 E-TENDER NOTICE NO. ECR/CAO/C-N-ETN-12-21-22. E-Tender is invited on behalf of the President of India. For the under mentioned work.

1. 1. Name of work with it's location Manufacturing fabricating IN SITU Glued Joints 52 Kg/60Kg between Muzaffarpur to Mahwal & Sarai Yard in connection with Muzaffarpur-Sagauli Doubling project 2. Approx, cost of the work of ₹1,34,76,372/-3. Date and time for closing of tender. 20.09.2021 at 14.30 hrs. 4. Website particulars, Notice board location where complete details of tender can be seen and addressed of the office from where the tender form be purchased etc.: The above E-Tender, E-Tendering document alogwith full information is available on website i.e. http://www.ireps.gov.in. Note: In case of any descripencies found in tender notice English version will be final. Tenderers are requested to visit the website http://www.ireps.gov.in atleast 15 days before last date of closing for latest corrigendum/corrections etc in response to CAO/Con/North/

🍘 EAST CENTRAL RAILWAY 🌘 **E-TENDER NOTICE** 

PR/0714/CON/Engg./T/21-22/40

ECR/Mahendrughat, Patna

OPEN E-TENDER NOTICE NO. 05SEE21-22. The DRM (Engg.)/SEE for and on behalf of the President of India invites Open E-Tenders for the following works. The last date of online E-tendering is 17.09.2021 up to 13:00 hrs. All information and tender documents related to E-tender is available on website -www.ireps.gov.in.

1. Name of works : Muzaffarpur-Samastipur-Barauni Section : Through Fitting Renewal (TFR) from Km. 194.845-196.001, 1.00-12.136, 17.882-24.773 on UP line and fro Km. 195.23 - 196.38, 1.00-25.736, 25.906-31.625 on DN line in Barauni-Samastipur (ex) section. (Total-50.78 Km.) Approx Cost (In ₹) ₹65,82,437.70

2. Name of works : (1) SPJ-MFP Section : (i) TTR (CS+CMSC, 60 kg (1 : 12) in UP/DN line = 4 nos. (ii) MFP-HJP Section : TTR (CS+CMSC, 60 kg (1:12) in UP/DN line = 6 nos (G. total. TTR = 10 nos.) & (iii) SEJ (60 kg) in UP/DN line = 03 nos. (2) BJU (Ex) -SPJ Section : (i) TTR (CS+CMSC, 60 kg (1:12) in UP/DN line = 5 nos. (ii) SEJ (60 kg) in UP line = 01 no. (3) BJU-SPJ-MFP-HJP Section: (i) TTR (CS+CMSC) = 09 Set & (ii) Renewal of SEJ = 5 set. (4) (i) TFR on UP line from 74.51-80.92, 81.905- 82.375, Total = 6.88 Km. & on DN line from Km. 54.73-55.754 & 55.764- 60.733 (Total -5.996 km) (Grand total (TFR) = 12.873 km. (5) CTR (S) of existing 52kg/72 UTS rails on CST-9/ST sleeper with SH 52 kg/90UTS rail & PSC & 1540 nos./km DSS goods siding = 0.300 km. (6) TRR(S) of existing 52kg/72UTS rails on goods siding = 0.630 km. (7) SPJ-MFP Section (UP) – casual renewal of sleepers (P) in UP line. (Total -1.15 km) (8) TFR from KM 69.00-73.546, 75.00-80.75 on UP line in SPJ (Ex)-MFP section (Total = 10.30 KM) (9) BJU-SPJ(ex) Section: TBR from km. 28.775-31.625 (Total = 2.850 km). Approx Cost (In ₹) : ₹

3. Track maintenance work against vacancy of trackman under jurisdiction of SSE/ P.Way/KGG. Approx Cost (In ₹) ₹ 1,36,57,063.78

54,00,021.32

4. Provision of Lifts (Elevators) for passenger applications at Khagaria (02 Nos.), Barauni (02 Nos.) & Sonpur (02 Nos.) (Total = 06 Nos.). Approx Cost (In ₹): ₹1,49,02,537.34

5 Water control and Fishing right on Railway land at Desari Section Plot No. 01, 02, 04, 24 to 29 for the period from 01.04.2021 to 31.03.2024. Approx Cost (In

₹):₹79.860.00 6. At Muzaffarpur :- Provision of Escalator. (foundation & Covering) (02 Nos.) (Balanced work). Approx Cost (In ₹) ₹23,89,070.31

7. Provision of machine siding facilities and TRR(P) with other related works of line no. 05 at Sonpur under jurisdiction of ADEN/Line/SEE Approx Cost (In ₹): ₹74,73,148.97

website www.ireps.gov.in, RIGHT OF RAILWAY TO DEAL WITH TENDER: Railway Administration reserves the right to postpone/modify or to cancel any one or all the tenders without assigning any reasons. Divisional Railway Manager/Engg./

The above tender notice is available on

ECR/Sonpur PR/0709/SEE/Engg./T/21-22/96

🗑 EAST CENTRAL RAILWAY 🌀 **E-TENDER NOTICE** 

DNR/S&T/Sig/2021/5 Danapur, dtd 27.08.2021. Divisional Railway Manager (Signal & Telecom), East Central Railway, Danapur Division, for and on behalf of President of India invites tenders on web portal www.ireps.gov.in for the following

Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

Shri BASUDEO SUWALAL DHOOT a Member of the Yogi Prabhat Co-operative Housing Society Ltd. having, address at Yogi Nagar, Borivali (West), Mumbai 400091 and holding flat No 404 in the building of the society, died on May 1, 2008 without making any pomination.

nomination.

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/ objection or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period of 21 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of hier/ their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society.

shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society.

If no daims/ objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society.

The claims/ objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ propert of the society shall be dealt with in the manne provided under the bye-laws of the society.

A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society with the secretary of the society between 6:00 P. M. to 9:00 P.M. from the date of publication of the patric #Utba of the five spring #U

P. M. to 9:00 P.M. from the date of publication on the notice till the date of expiry of its period. For and on behalf of Yogi Prabhat Co-op. Hsg. Soc. Ltd. Date : 30.08.2021 Sd/-Place: Mumbai Hon. Secretary

C.C.No.166/2020

setween ate A.Vijay Kumar Gupta Jead LR's by Smt.SheelaVijaya and another .... Complainant

NOTICE TO THE OPPOSITE PARTY NO.4

Sanara Airport Road, Asnoknagar,
Andheri East, Mumbai-400099
Notice is hereby given to the Opposite Party
No.4 that the Complainants have filed a consumer complaint before the Hon'ble Forum claiming relief of compensation towards cost

and mental agony. Through paper publication in newspaper FREE PRESS JOURNAL Mumbai edition,

take notice and you have to appear before the Hon'ble District Consumer Dispute Redressal Forum (1st Additional) at Bangalore

on 17.09.2021At 11.00AM either in person or

y pleader duly instead to answer all material uestions in the Complaint. If you failed to

ppear on the date mentioned above ther

he case will be heard and decided Ex-parte

Given under my hand seal of court the 26.

.. Opposite Parties

(SEAL

Authorized Signatory IBIBO Group Pvt. Ltd and others

Regional Manager et Airways

August 2021

R Channakeshava

No.14, 3rd floor, S.R.R. building, 9th cross, Cubbonpete, Bangalore-560002

ead office, Siroya Centre

ahara Airport Road, Ashoknagai

And

1. Name of work with its location Interlocking of 8 nos LC gates and various signaling works in connection with replacement of signaling cable and track renewal work in Danapur division. 2. Approximate cost of work ₹5,55,46,621.75, 3. Earnest Money : Nil, Bid Security Declaration is to be submitted mandatorily. 4. Last Date & Time of Submission: Up to 15.00 hrs. on 21.09.2021. 5. Opening of tender : 15.30 hrs. on 21.09.2021. 6. Website particulars where details of the work and criteria can be seen : www.ireps.gov.in. 7. Address of the office from where detail information can be obtained : Sr. Divnl. Signal & Telecommunication Engineer, East Central Railway, Danapur. Note: Any corrigendum if required will be uploaded on above website before 14 days. DSTE/ECR/Danapur PR/0710/DNR/S&T/T/21-22/36

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

This is to give notice to the Public at large that MS. PACE PRINTERS PVT.LTD. have agreed to assign the lease hold rights in the property more particularly described in the schedule of the property in favour of Ms. Darshan A Oza. Whereas a chain agreements/title documents i.e. Deed of Assignment dated 15/07/1996, Indenture of Lease dated 18/07/1996 and Indenture of Lease dated 23/07/1996 and ordenture of Lease dated 23/07/1996 and Indenture of Lease dated 23/07/1996 and Indenture of Lease dated 23/07/1996 and Stand misplaced. Whereas M/s. Darshan Chemicals, a Proprietary concern of Mr. Darshan A Oza are purchasing the schedule property in absence of the aforesaid original Title Deeds. Any person having any claim through the aforesaid agreements and or having or claiming any right, title, interest or claim in respect of the said property in any manner including by way of any agreement, undertaking, agreement for sale, transfer, exchange, conveyance, assignment, charge, mortgage, gift, trust, inheditacle association morthlytings. assignment, charge, mortgage, gift, trust, assignment, carale, morthly tenancy, leave inheritance, lease, lien, monthly tenancy, leave and license, partnership, joint venture, easement, right of prescription, any adverse right or claim of any nature whatsoever, disputed suit, decree, order, restrictive covenants, order of injunction, attachment, acquisition or otherwise upon and required to make the same known to the undersign in writing within **14 days** from the date of publication hereof either by hand delivery against proper written acknowledgement of the undersigned or by the Registered Post AD failing which any such claim shall be deemed to be waived and/or abandoned.

SCHEDULE OF THE PROPERTIES Plot No.A-40, adm. 899 sq. mtrs., in the Trans Thane Creek Industrial Area, within the village limits of Pawne and within the limits of Navi Mumbai Municipal Corporation, Taluka and Registration Sub-District Thane, District and Registration District Thane. Place: Mumbai. Date: 30/08/2021 Adv. Parineet Saratkar

: 30/08/2021 Partner M/s. SSP Legal 17-B, 3<sup>rd</sup> Floor, Krishna Niwas, 281 SBS Road, Fort Mumbai-400 001

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, Vishal Premises Co-operative Society Limited, If remises Co-operative Society Limited, [for short said society"] having address at Mathuradas Road, Kandivali [West], Mumbai 400 067 has received an Application dated 20.08.2021 from Shri Satish Khimji Joshi the one of heir and legal representative of Late Smt. Champaben Khimji Joshi, having address at unit No. 09 [for short said Cȟampaben Khimji Joshi, having address at unit No. 09 [for short said room"] in the building known as ShyamBhuvan Back Side situated at the said Society for issuance of Share Certificate in respect of said room in the name of the Late Smt. Champaben Khimji Joshi. We have been informed by Shri Satish Khimji Joshi that his son has misplaced/lost the original agreement dated 22 January 2008 executed between Premji Shamji Shah alias Marutherein referred as the Owners and Smt. Champaben Khimji Joshi therein referred as the Purchaser in respect of the said room and further that in respect thereof, Mr. Tejas Joshi has also lodged Police complaint with the Kandivali Police Station, Kandivali (West), Mumbai 400 067 bearing 1949/21 dated 19.08.2021. Any person/s having claim of any nature whatsoever by way of lease, sub lease, license, sale, exchange, arrangement, mortgage, equitable mortgage, collateral security, gift, trust, Inheritance, bequest, possession, lien, charge, maintenance, partnership etc. in respect of the said gift, trust, Inheritance, bequest, possession, lien, charge, maintenance, partnership etc. in respect of the said shop, are hereby required to make the same known in writing with supporting documentary evidence to the undersigned, within 14 days from date of publication of this notice. failing which the Society will issue Share Certificate in respect of the said room in the name of Late Smt. Champaben Khimij Joshi without regards to such claim and the claims, if any, will be considered as waived.

waived. Dated this 27 August, 2021 at Mumbai. sd/- Secretary Vishal Premises Co-op Society Ltd. Regn No. BOM/Gen/857 of 16.10.75 Haridwar Bldg, 238/1, Mathuradas Road, Kandivali (West), Mumbai 400067

#### **EAST CENTRAL RAILWAY E-TENDER NOTICE**

**OPEN TENDER** Batch No: 86/21 dated: 27.08.2021 E-Tender Notice for supply of materials-"participation in through" web portal of IREPSwww.ireps.gov.in offers are invited for supply of the following materials: The closing time for all tenders is at 14.00 hr.

I	S.N.	Tender No.	Brief Description	Quantity	Published on/time	Closing on
I	01	03212738	Contact segment assly	271 Nos	16.08.21/12:08:47	20.09.2021
I	02	03193785A	Aluminium expantion	24 Nos	13.08.21/16:29:42	27.09.2021
Ì	03	03214064B	Earth return brush	216 sets	16.08.21/21:17:48	27.09.2021
I	04	04214711	Air brake hose coupling	18286 Nos	18.08.21/15:20:18	27.09.2021
	05	03215008	3-phase asynchronous traction motor	2 Nos	10.08.21/22:22:38	27.09.2021
I	06	04214598A	Narrow jaw adapter	7978 Nos	19.08.21/13:38:29	04.10.2021
İ	07	04215021	Bolster for BVCM wagon	400 Nos	19.08.21/13:08:03	04.10.2021
	08	04214661	L-type Non-asbestos composition brake block	14185 Nos	23.08.21/13:30:30	04.10.2021
I	09	04215006	Lock bolt with collar	100 sets	19.08.21/12:54:36	20.09.2021
	10	06218839	Lead acid low maintenance	1349 Nos	23.08.21/13:30:55	11.10.2021
	11	06205136	Block proving by Axle Counter	215 Sets	26.08.21/15:33:46	27.09.2021

Participants are required to submit their offer only on-line through the web portal of IREPS www.ireps.gov.in before the closing date and time. Other details regarding Consignee and detailed description of stores are available in tender document in tender notice on the

above portal. PR/0711/HQ/Store/T/21-22/80 Principal Chief Material Manager/ECR/Hajipur

#### NOTICE

NOTICE is hereby given that the following Share Certificates registered in my (Shefali R. Shah) name have been lost. Therefore, have applied for issue of duplicate share certificates to M/s Gujarat Alkalies & Chemicals Ltd., having Regd. Office at P.O Petrochemicals-391346, District Vadodara, So, the general public are hereby warned not to deal with the following securities and if the Company does not receive any objection within 15 days from the date of publication of this notice on abovementioned Regd. Address of the company, or to the company's R&T Agent Link Intime India Pvt. Ltd., UNIT: Gujarat Alkalies & Chemicals Ltd., B-102 & 103 Shangrila Complex, First Floor, Opp. HDFC Bank, Near Radhakrishana Char Rasta, Akota, Vadodara-390 020, the company will proceed for the issue of Duplicate share certificate in

тту	my name.							
Sr. No.	Folio No.	Name of Shareholder	Distinctive Nos.	Certificate Nos.	Qty.			
1	K0013830	Ketki Bakul Balsari	6092456-6092500	77788	45			
		(Since deceased)	8780133-8780137	217025	5			
		Shefali R. Shah	11100820-11100869	370030	50			
49995172-49995231 918065 60								
Date : 30/08/2021								

FYCEL REALTY N INFRA LIMITED

(Formerly known as Excel Infoways Limited)
CIN-L45400MH2003PLC138568
Registered Office: 31-A, Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri (West), Mumbai - 53. Tel: 022-26394246, Fax: 022-26394248, Email: cs@excel-infoways.com Website: www.excel-infoways.com

NOTICE is hereby given that the 19th Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Friday, September 24, 2021 at 11.30 a.m. through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) facility provided by The Central Depositor Service (India) Limited, to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM in accordance with the Companies Act, 2013, SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, MCA Circular dated 8th April, 2020 read with Circular dated 13th April, 2020 and 5th May, 2020 and SEBI Circular dated 12th May, 2020 and January 15, 2021 (collectively referred to as "Circulars").

In compliance with the above circulars, copies of the Notice of AGM along with Annual Report has been sent electronically to those members who have registered their email address with Company / Registrar and Share Transfer Agent (RTA) / Depository Participants as on August 20, 2021. The company has sent the notice of AGM along with Annual Report through emails on August 28, 2021. The full Annual Report is available on the website of the Company i.e. http://www.excel-infoways.com/ FinancialResult/ANNUAL\_REPORT\_20\_21.pdf and website of BSE Limited, i.e. www.bseindia.com and National Stock Exchange(s) of India Limited i.e. www.nseindia.com

Notice is also hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and any amendment made thereof the register of members and share transfer books of

27, 227 (both days includy for the phose of the Adm.)

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Company is offering e-voting facility to its Members whose names appear in the Register of members / Beneficial owners as on the cut-off date ("the record date") i.e. Friday, September 17, 2021 to exercise their right to vote by electronic means and fo those members who are unable to exercise their voting rights through remote e-voting may exercise their voting rights through e-voting provided at the Annual General Meeting on the businesses set out in the Notice convening the AGM. The voting rights shall be in proportion to their shares in the paid up equity share capital of the Company as on the cutoff date i.e. Friday, September 17, 2021.

The members who have not yet registered their e-mail addresses with Company are requested to get the same registered with the Company/RTA. Detailed process for registration of e-mail address with the Company/RTA is given in Notice of AGM Additionally, Members who have not registered their e-mail addresses with Company may obtain Login credentials for attending AGM through VC/OAVM and vote for the resolutions proposed in the Notice. Detailed process for obtaining Login credentials for e-voting for the resolutions proposed in the Notice, is given in Notice of AGM.

("CDSL") as the Authorized Agency to provide e-voting facility. The detailed instructions and information relating to e-voting and the Notice convening the AGM are available on the website of the Company i.e. http://www.excel-infoways.com/FinancialResult/Notice\_19th%20AGM.pdf and the website of CDSL, www.evotingindia.com. The

The e-voting module for remote e-voting shall be disabled after 5.00 p.m. (IST) on and Members will not be allowed to vote electronically thereafter. The members who have cast their vote by remote e-voting may attend the meeting but shall not be entitled to

cast their vote again. The members who are entitled to vote but have not exercised their right to vote through remote e-voting may vote during the AGM through e-voting for all business specified in the Notice dated June 29, 2021 M/s. Kothari H. & Associates, Company Secretaries has been appointed by Board of

and voting by poll paper in the meeting in fair and transparent manner. Members who have acquired shares after the dispatch of the Annual Report and before the cut-off date for e-voting may obtain user id and password by writing to the Company at the registered office address or email id: cs@excel-infoways.com

The result of e-voting and votes cast at the AGM shall be declared within forty eight hours from the conclusion of the Meeting and the result declared along with the Scrutinizer's Report shall be communicated to BSE Ltd and National Stock Exchange of India Limited and will also be placed on the Company's as well as CDSL website.

Rakesh Dalvi Designation: Manager, Address: 25th Floor, Marathon Futurex, Mafall Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai – 400 013 Phone

Place: Mumbai Date: August 29, 2021

4 NOTICE >

In continuation of our news paper advertisement published on August 24, 2021

Company will remain close from Saturday, September 18, 2021 to Friday, September 24, 2021 (both days inclusive) for the purpose of the AGM.

The Company has availed the services of Central Depository Services (India) Limited

e-voting facility will be available during the following period

Commencement of e-voting: From 9.00 a.m. (IST) on Tuesday, September 21, 2021. End of e-voting: Up to 5.00 p.m. (IST) on Thursday, September 23, 2021.

Directors of the Company as Scrutinizer for scrutinizing the remote e-voting process

or to Company Registrars and transfer agents Link Intime India Private Limited, C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083 or email id: rnt.helpdesk@linkintime.co.in can exercise their right to vote by electronic means.

For any queries or grievance connected with the e-voting, Members are requested to visit 'Help' and 'FAO' sections of www.evotingindia.com (CDSL website) or contact Mr.

Number 022-23058542/43 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com

By order of the Board of Directors or Excel Realty N Infra Limited Sd/ Lakhmendra Khurana Managing Director DIN: 00623015

# The Company of Master Mariners of India

K.Raheja Prime, 5th Floor, Sag Baug Road, Marol Industrial Estate Off Andheri Kurla Road, Marol, Andheri East, Mumbai 400 059.

#### Tel. +91 98218 39084 E-mail: office@cmmi.co.in, Website: www.cmmi.co.in PUBLIC NOTICE- 64" ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the Sixty Fourth Annual General Meeting (AGM) of the Company of Master Mariners of India (CMMI) will be convened on Wednesday, 22<sup>nd</sup> September, 2021 at 1800

nours (IST) through video conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM).

The Notice of the Meeting setting out the business to be transacted together with the Auditection. inancial Statements. Report of the Board of Directors and the Auditors thereon for the financia rear ended 31st March, 2021 (collectively the Annual Report) will be sent through electronic mode to those members who have registered their email IDs with the Company in accordance with the Circular No. 20/2020 dated 5<sup>st</sup> May, 2020 read with Circular No. 14/2020 dated 8<sup>st</sup> April, 2020, Circular No. 17/2020 dated 13<sup>st</sup> April, 2020, Circular No. 02/2021 dated 13<sup>st</sup> January, 2021 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars).

The Notice and the Annual Report has been uploaded on the website of the Company a www.cmmi.co.in. The procedure of joining the AGM through VC/ OAVM is mentioned in the

Members can attend and participate in the AGM through VC/ OAVM facility ONLY, the details of which will be provided by the Company in the Notice of the meeting. Accordingly, please note that no provision has been made to attend the AGM in person.

The attendance of Members participating in the AGM through VC/ OAVM will be counted for the purpose of ascertaining the quorum under Sec 103 of the Act.

Members who need any technical assistance before or during the AGM can contact Capt Sasikumar' S., CEO, CMMI, Mobile no. 98218 39084, Email: ceo@cmmi.co.in

Outstanding

31.03.2021 Rs. 23,35,141.43 (Rupee

Amount (Rs.) (D)

Notice under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act) Particulars of Mortgaged property/ (ies) (B)

FLAT NO. D2-303, 3RD FLOOR

•	HHLVSH00417031  1. SANJAY TUKARAM MOHANE ALIAS SANJAY TUKARAM MOHNE PROPRIETOR OF SAI RAJ TEA DEPO 2. KARTIKA SANJAY MOHANE ALIAS KARTIKA SANJAY MOHNE	BUILDING. D, WING-2, GREEN MEADOWS, SURVEY NO103/2A-2B, SHRIDHAN VILLAGE, PANVEL- 410206 MAHARASHTRA		Twenty Three Lakh Thirty Five Thousand One Hundred Forty One and paisa Forty Three Only) as on 21.05.2021
2.	LOAN ACCOUNT NO. HHLVSH04454545 1. SAROJANI A BHOSALE ALIAS SAROJANI ANILKUMAR BHOSALE 2. ANIL KUMAR S BHOSALE ALIAS ANIL KUMAR SAHEBRAO BHOSALE 3. KUNAL ANIL KUMAR BHOSALE	FLAT NO. 401, 4TH FLOOR, BUILDING NO. 41, ARIHANT AMISHA, VILLAGE MAHODAR, TALUKA PANVEL, DISTRICT RAIGAD, PANVEL, MUMBAI-410206, MAHARASHTRA	31.03.2021	Rs. 23,54,989.68 (Rupees Twenty Three Lakh Fifty Four Thousand Nine Hundred Eighty Nine and paisa Sixty Eight Only) as on 24.05.2021
3.	LOAN ACCOUNT NO. HHLVSH00307131 1. ANWAR MUNWAR SHAIKH 2. MUNWAR HUSSAIN SHAIKH 3. NASIR HM SHAIKH ALIAS NASIR HUSSAIN MUNWAR SHAIKH	FLAT NO. 402, 4TH FLOOR, A- ASHA, SAI SHANTI PARK, PANVEL, NAVI MUMBAI-410208 MAHARASHTRA	31.03.2021	Rs. 22,56,286.41 (Rupees Twenty Two Lakh Fifty Six Thousand Two Hundred Eighty Six And paisa Forty One Only) as on 21.05.2021
4.	LOAN ACCOUNT NO. HHLVSH00358267 1. SURYAKANT A PHADKE 2. SHUBHANGI SURYAKANT PHADKE	FLAT NO - 302, 3RD FLOOR WING N-2, KALPAVRIKSHA SURVEY NO. 512, 6/2D3, 6/4 6/4/1, VILLAGE HEDUTANE KANPOLI, MDR NO 6, TALOJA MIDC, PANVEL - 410206, MAHARASHTRA	31.03.2021	Rs. 21,43,241.78 (Rupees Twenty One Lakh Forty Three Thousand Two Hundred Forty One and paisa Seventy Eight Only) as on 25.05.2021
5.	LOAN ACCOUNT NO. HHLTHN00282750 1. RANJEET HAUSALAPRASAD YADAV 2. ANEETA	FLAT NO. 406, 4TH FLOOR, BUILDING NO.14, MOHAM HIGHLANDS NETTLE, S. NO. 67/1/68/69, GANESH GHAT HIGHLANDS ROAD, KATRAP, BADLAPUR, EAST THANE, THANE- 421503, MAHARASHTRA	31.03.2021	Rs. 32,10,437.19 (Rupees Thirty Two Lakh Ten Thousand Four Hundred Thirty Seven and paisa Nineteen Only) as on 30.04.2021
6.	LOAN ACCOUNT NO. HHLTHN00281584 1. ROHAL PALIWAL 2. REENY PALIWAL	FLAT NO 402, 4TH FLOOR, Q2 BUILDING BLDG TYPE XV, MOHAN SUBURBIA PHASE II, SALISBURY S NO 36/178/39/25 OPP AIYAPPA TEMPLE, KHOJKUNTAVALI, AMBERNATH WEST, THANE- 421501, MAHARASHTRA	31.03.2021	Rs. 31,88,136.33 (Rupees Thirty One Lakh Eighty Eight Thousand One Hundred Thirty Six and paisa Thirty Three Only) as on 18.05.2021
7.	LOAN ACCOUNT NO. HHLTHN00291782 1. ASHISH H TIWARI 2. VIDYA HARIKISAN TIWARI	FLAT NO-401 4TH FLOOR BUILDING S BLDG TYPE I, MOHAN SUBURBIA PHASE I, SALISBURY S NO- 178/39/39/37 OPP AYAPPA TEMPLE, KHOJKHUNTVALI, AMBARNATH WEST, THANE -421501, MAHARASHTRA	31.03.2021	Rs. 28,10,433.14 (Rupees Twenty Eight Lakh Ten Thousand Four Hundred Thirty Three and paisa Fourteen Only) as on 30.04.2021
8.	LOAN ACCOUNT NO. HHLTHN00256830 1. PRAKASH RATHOD 2. MANJUSHA KAILAS CHAVAN	FLAT NO.604, 6TH FLOOR, BUILDING NO.16 MOHAN PALMS, S. NO.12/13 NAR CHAITANYA VIDYALAY SHIRGAON, KATRAP BADLAPUR EAST, THANE-421503, MAHARASHTRA	31.03.2021	Rs. 27,47,417.54 (Rupees Twenty Seven Lakh Forty Seven Thousand Four Hundred Seventeen and paisa Fifty Four Only) as on 30.04.2021
9.	LOAN ACCOUNT NO. HHLTHN00429622 1. AJAY BHARTKUMAR BHATT 2. NEELAM AJAY BHATT	FLAT NO. 405, 4TH FLOOR BUILDING BLOCK G2 VAIBHAV VASHIND HILLS NASIK HIGHWAY SARMAL ROAD VILLAGE SARMAL VASIND THANE-421605, MAHARASHTRA	31.03.2021	Rs. 25,09,624.44 (Rupees Twenty Five Lakh Nine Thousand Six Hundred Twenty Four and Paisa Forty Four Only) as on 20.05.2021

Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classifies by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of the borrower.

In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his/their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the

Please note that in terms of provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private reaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property.

In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the

notice, without prior written consent of secured creditor.

Place: PANVEL/MUMBAI/THANE/NAVI MUMBAI

For INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

## **SHERIFFS NOTICE**

**AUCTION SALEOF IMMOVABLE PROPERTY** IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY

By Order

ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURISDICTION COMMERCIAL EXECUTION APPLICATION NO. 588 OF 2018 IN

AWARD DATED 06.10.2017 PASSED BY LD. ARBITRATOR DR. ABHINAV CHANDRACHUD

Suresh Gianchand Kumar ....Plaintiff Versus

1. Ramnik Mohanlal Chawda

2. Bina Ramnik Chawda

....Respondents

Pursuant to the Warrant for Sale of immovable property dated 4th July, 2018 issued by the Hon'ble High Court, Bombay in the abovementioned Commercial Execution Application No. 588 of 2018 in Award dated 06.10.2017 passed by Ld. Arbitrator Dr. Abhinav Chandrachud and pursuant to the Order dated 18th August, 2021 passed by the Hon'ble Chamber Judge His Lordship Shri Justice A. K. Menon of the Hon'ble High Court, Bombay, the offers are invited in sealed/closed covers by the Sheriff of Mumbai for the auction sale of the right, title and interest of the Respondents abovenamed at their sole ownership residential premises situated at Flat No.701, 702 and 703 on 7th Floor of the . building known as Pushpa Kunj, Off. Dixit Road, Vile Parle (East), Mumbai-400 057, along with Demand Draft/Pay Order in the sum of Rs. 20,00,000/- (Rupees Twenty Lakhs only) as Earnest Money Deposit drawn in favour of "Sheriff of Mumbai", payable at Mumbai so as to reach the Sheriffs office on or before 9th September, 2021 by 5.00 p.m.

The sale will be held on "As is where is basis and as is what

The offers will be opened and considered before the Hon'ble Chamber Judge, High Court, Bombay in Court Room No. 21, High Court Main Building, 1st Floor, High Court, Bombay on Monday, the 13th day of September, 2021 at 2.30 p.m. when the offerers may remain present and increase their offers, if they so desire. The inspection of the said property will be given to the intending offerers on 6th and 7th September, 2021 between 1.00 p.m. to 4.00 p.m. The Hon'ble Court reserves his right either to accept or reject any offer without assigning any reason therefore. A copy of terms of conditions of the sale and undertaking to be executed by the offerer will be available in Sheriff's office situated at Old Secretariat Building (City Civil Court Building), Ground Floor, Next to University of Mumbai, K. B. Patil Marg, Mumai-400 032, on any working day during the office hours on payment of Rs. 500/- (Non refundable non adjustable).

Dated this 23rd day of August, 2021.

Dv. Sheriff of Mumbai For Sheriff of Mumbai

Indian Bank इंडियन बैंक

Manish Commercial Centre, 216A, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400025.

MEGA E-AUCTION ON 15.09.2021, AT 11.00 A. M. TO 4.00 P. M. UNDER SARFAESI ACT 2002 "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS" through E-Auction platform provided at the website https://www.mstcecommerce.com

APPENDIX-IV-A" [SEE PROVISO TO RULE 8 (6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Constructive / Symbolic / Physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Indian Bank Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" AND "WHATEVER THERE IS" on 15.09.2021 for recovery as follows:-

EARNEST MONEY DEPOSIT UPTO 16.09.2021 BETWEEN 11.00 A. M. TO 4.00 P. M.							
Description of the Property (Status of Possession)	Name of the Borrower	Name of the Guarantor / Mortgager	Amount of Secured Debt	Reserve Price Earnest Money Deposit (In ₹)	Branch Address and Contact Number for Sale Details		
Plot Bearing S. No. 117, Village Kudus, Tal. Wada, Palghar in the name of $M/s$ . Best Computer Solution prop. of Mr.	M/s. Best Computer	1. Mr. Asad Anwar Sayed (Mortgager) Mrs. Afreen Asad Sayed (Guarantor)	₹ 99,72,986/- + interest till the date of realization and costs, charges and expenses.	Reserve Price : ₹ 60.00 Lakh  EMD Amount : ₹ 6.00 Lakh	Indian Bank Borivali (W) Branch, Address: Chandavarkar Road, Borivali (W), Ph. No. 022-2895 5858 / 2895 5868, Mrs. Nagavalli Munnagi (Brach Head) Mob. No. 7738152043.		
Ltd. Survey No. 108, Plot No. 2, Near Dahivali HP Petrol Pump & Shreeji Aura Complex, Off Karjat Murbad Road, Karjat, Villege: Dahivali Tarfe Need, Taluka: Karjat, District: Raigad, Karjat-410201 in the name of Mohammed Amin Shabbir Ansari. Having built up area 463 Sq. ft. under SARFAESI Act	Mohammed Amin Shabbir Ansari	Mohammed Amin Shabbir Ansari (Borrower & Mortgager)	₹ 24,78,786/- + interest till the date of realization and costs, charges and expenses.	EMD Amount :	Indian Bank Dadar (W) Branch, Address: Dadar Makarand CHSL., 26, Senapati Bapat Marg, Dadar (W) Mumbai-400028. Tel. / fax No. (022) 2430 4828 / 2433 3892, Ms. Meenu Shivani (Branch Head), Contact No. 6201290894.		
Flat No. 401, 4th floor in Bldg. "Pauravi" in Society "Mahatma Jyotiba Phule Co-operative HOU. SO. LTD. Near by Carmel School & Sun Anshed Hotel, Badlapur (East)-421 503 Aadmeasuring carpet area: 530 sq. ft. and built up area 636	Mr. Prashant Bharat Kuvekar	Mr. Prashant Bharat Kuvekar (Borrower & Mortgager)	₹ 44,33,816/- + interest till the date of realization and costs, charges and expenses	Reserve Price : ₹ 10.17 Lacs  EMD Amount :	Indian Bank Kalina Branch, Address : A H Wadia Tech. Inst., Bldg., 292/11 CST Road, Kalina, Santacruz (East) Mumbai 400098. Tel. No. 022-2668		
Flat No. 405, 4th floor in Bldg. "Pauravi" in Society "Mahatma Jyotiba Phule Co-operative HOU. SO. LTD. Near by Carmel School & Sun Anshed Hotel, Badlapur (East)-421 503 Aadmeasuring carpet area: 530 sq. ft. and built up area 636	Mr. Prashant Bharat Kuvekar	Mr. Prashant Bharat Kuvekar (Borrower & Mortgager)	₹ 44,33,816/- + interest till the date of realization and costs, charges and expenses	Reserve Price: ₹ 10.17 Lacs  EMD Amount: ₹ 1.20 Lacs			
	Description of the Property (Status of Possession)  Gala No. 1, 2, 3, 4, 5 and 6, A-Wing, 1st floor, Evershine Citty, Plot Bearing S. No. 117, Village Kudus, Tal. Wada, Palghar in the name of M/s. Best Computer Solution prop. of Mr. Anwar Sayed. Having Buit up area of 3395,75 sq. ft. under SARFAESI Act 2002. (PHYSICAL POSSESSION)  Flat No. 102, first floor, Al Haqq Co-oprative Housing Society Ltd. Survey No. 108, Plot No. 2, Near Dahivali HP Petrol Pump & Shreeji Aura Complex, Off Karjat Murbad Road, Karjat, Villege: Dahivali Tarfe Need, Taluka: Karjat, District: Raigad, Karjat-410201 in the name of Mohammed Amin Shabbir Ansari. Having built up area 463 Sq. ft. under SARFAESI Act 2002. (PHYSICAL POSSESSION)  Flat No. 401, 4st floor in Blog. "Pauravi" in Society "Mahatma Jyotiba Phule Co-operative HOU. SO. LTD. Near by Carmel School & Sun Anshed Hotel, Badlapur (East)-421 503 Aadmeasuring carpet area: 530 sq. ft. and built up area 636 sq. ft. under SARFAESI Act 2002. (PHYSICAL POSSESSION)  Flat No. 405, 4st floor in Bldg. "Pauravi" in Society "Mahatma Jyotiba Phule Co-operative HOU. SO. LTD. Near by Carmel School & Sun Anshed Hotel, Badlapur (East)-421 503 Aadmeasuring carpet area: 530 sq. ft. under SARFAESI Act 2002. (PHYSICAL POSSESSION)	Gala No. 1, 2, 3, 4, 5 and 6, A-Wing, 1st floor, Evershine Cilty, Plot Bearing S. No. 117, Village Kudus, Tal. Wada, Palghar in the name of M/s. Best Computer Solution prop. of Mr. Anwar Sayed. Having Buit up area of 3395.75 sq. ft. under SARFAESI Act 2002. (PHYSICAL POSSESSION)  Flat No. 102, first floor, AI Haqq Co-oprative Housing Society Ltd. Survey No. 108, Plot No. 2, Near Dahivali HP Petrol Pump & Shreeji Aura Complex, Off Karjat Murbad Road, Karjat, Villege: Dahivali Tarfe Need, Taluka: Karjat, District: Raigad, Karjat-410201 in the name of Mohammed Amin Shabbir Ansari. Having built up area 463 Sq. ft. under SARFAESI Act 2002. (PHYSICAL POSSESSION)  Flat No. 401, 4st floor in Bldg. "Pauravi" in Society "Mahatma Jyotiba Phule Co-operative HOU. SO. LTD. Near by Carmel School & Sun Anshed Hotel, Badlapur (East)-421 503  Aadmeasuring carpet area: 530 sq. ft. and built up area 636 sq. ft. under SARFAESI Act 2002. (PHYSICAL POSSESSION)  Flat No. 405, 4st floor in Bldg. "Pauravi" in Society "Mahatma Jyotiba Phule Co-operative HOU. SO. LTD. Near by Carmel School & Sun Anshed Hotel, Badlapur (East)-421 503  Mr. Prashant Mr. Prashant Mr. Prashant School & Sun Anshed Hotel, Badlapur (East)-421 503  Mr. Prashant Mr. Prashant Mr. Prashant School & Sun Anshed Hotel, Badlapur (East)-421 503  Mr. Prashant Mr. Prashant Mr. Prashant School & Sun Anshed Hotel, Badlapur (East)-421 503  Mr. Prashant Mr. Prashant Bharat	Description of the Property (Status of Possession)	Description of the Property (Status of Possession)	Description of the Property (Status of Possession)		

Colkata-700020 (Contact Phone & Toll Free Numbers 079-41072412 / 411/ 413 or 1800-103-5342).

Important note for the prospective bidders: (E-Auction through https:// www.mstcecommerce.com, Registration should be completed by Intending bidder on or before EMD Date and there should be EMD balance in global wallet.) Bidder has to complete following formalities well in advance :- Step 1: Bidder / Purchaser Registration - Bidder to register or -Auction portal (link given above) http://www.mstcecommerce.com (i.e https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/) using his Mobile Number and Email ID. Step 2 KYC Verification - Bidder to upload requisite KYC documents. KYC documents shall be verified by E-Auction service provider (may take 2 working days). Step 3 : Transfer of EMD imount to his Global EMD Wallet: Online / Offline transfer of fund using NEFT / Transfer, using challan generated on E-Auction portal. Step 1 to Step 3 should be completed by bidde

well in advance, on or before EMD date. Date: 27.08.2021

**Authorized Officer, Indian Bank** Place: Mumbai te : This is also a notice to the borrower / guarantors / mortgagors of the above said loan about holding of this sale on the abo