

August 26, 2022

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers

Dalal Street

Mumbai 400 001

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,

Bandra-Kurla Complex

Bandra (East), Mumbai 400 051

Scrip Code: 533090

Scrip ID: EXCEL

Fax No: 2272 3121 / 2272 2037

Trading Symbol: EXCEL

Fax No: 2659 8348 / 2659 8237 / 38

Sub : Submission of newspaper clipping of Publication of Notice of 20th Annual General Meeting, Book Closure and E-Voting

Dear Sir / Madam,

Please find the enclosed herewith the advertisement published in "Navshakti" and "The Free Press Journal" dated August 26, 2022 giving Notice of the 20th Annual General Meeting of the Company to be held on Tuesday, September 20, 2022. Book Closure for the purpose of the Annual General Meeting and notice of E-voting facility in respect of the business to be transacted at the 20th Annual General Meeting.

The Annual Report for the Financial Year 2021-22 is uploaded on the website of the Company

http://www.excel-infoways.com/anuwal-report.html

Kindly take the same on record and acknowledge the receipt of the same.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Excel Realty N Infra Limited

Pooja Chauhan

Company Secretary

Encl: as above stated

विभाग २ रा मजला, भिकुभाई चेंबर्स, १८ गांधीकुंज सोसायटी, कोत्राब आश्रम जवळ, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-३८०००६

(१ जून २००७ पासून गुजरात राज्याच्या अहमदाबाद, गांधीनगर, मेहसाना, पाटण, साबरकांटा (हिंमतनगर), बनाक्षंथा (पालनप्र च्या जिल्हा समाविष्ट क्षेत्राकरिता रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स ॲण्ड फायनान्शियल इन्स्टिट्युशन ॲक्ट, १९९३ च्या कलम ३ अंतर्गत स्थापित)

(आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ सहवाचता रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ॲण्ड बॅंकरप्टसी ॲक्ट, १९९३ चा कलम २५ ते २९ पहा)

आर.सी. क्र. ३४९/२०१९ ओ.ए. क्र. ६३३/२०१७ आयसीआयसीआय बँक लि.. एलिसब्रिज, अहमदाबाद

...प्रमाणपत्र धारव विरुद्ध

मृदुलाबेन प्रतापभाई ठक्कर आणि अन्य ...प्रमाणपत्र कर्जदा मागणी सचना

प्रति.

प्रक क्र.१. मृदलाबेन प्रतापभाई ठक्कर मृदुलाबेन प्रतापभाई ठक्कर ४४४१-५०३, शिवा पारस अपार्ट. २,

मांडवी वोर्ड-८, कच्छ-३७०४६५. प्रक क्र.२. भद्रेश ट्रेडिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि तिचे नोंदणीकत कार्यालय आहे: २०५, मॅजेस्टिक शॉपिंग सेंटर. २रा मजला १४४, जे.एस.एस. रोड, गिरगाव, मुंबई-800008.

आणि येथे सुध्दा: १०१-१०४, टॉवर ए, पेनिन्सला कॉपोरेट पार्क, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-800083.

प्रक क. ३. भटेश वसंतराय मेहता ४०२, मंजू वीणा २/ए, नारायण दाभोळक

रोड, नेपियनसी रोड समोर, मुंबई-४००००६. सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, डीआरटी-। अहमदाबाद यांनी पारित केलेल्या टी.ए., ओ.ए./एम.ए. /किरकोळ/एक्स. पेट., क. ६३३/२०१७ मधील जारी वसर्ल प्रमाणपत्रान्सार रु. ५९,९७,३५३.००/-(रुपये एकोणपत्रास लाख सत्त्याणव हजार तीनशे त्रेपन्न मात्र) ची रक्कम तुमच्याकडून थकीत आहे. तुम्हाला याद्वारे सदर सूचनेच्या प्राप्त झाल्यापास्

१५ दिवसांत वरील रकम जमा करण्यासार्त बोलावण्यात येत आहे. कसर केल्यास. रिकव्हरी नियमानसार वसली करण्यात येईल. वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्ही खालील रकमा चुकत्या करण्यासाठी बांधील आहात:

(ए) वसुली प्रमाणपत्रानुसार देय असे व्या आणि खर्च.

(बी) सदर सूचनेच्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व प्रक्रियेच्या संबंधात आलेला सर्व परिव्यय, प्रभार

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्या सदर २७ एप्रिल, २०२२ रोजी दिले. पढील तारीखः ०८/०९/२०२२

ollowing work.

Estimated Cost

Security Deposit

Cost of Tender

Time Limit

पंजाब नॅशनल बँक

प्रति,

प्रक १.

प्रक २.

प्रक ३.

क्रिश्नकुमार बद्रिप्रसाद गुप्ता आणि अन्य

श्री. क्रिश्नकुमार बद्रिप्रसाद गुप्ता

भक्ती धाम जवळ, पेठ रोड,

नाशिक-४२२००३.

नाशिक-४२२००४

नाशिक.

श्री. प्रविण के. कानडे

घर क्र. १. गोदावरी नगर.

घारपुरे घाट, अशोक स्तंभ,

सह व्याज आणि खर्चाची रक्कम तुमच्याकडुन थकीत आहे.

श्री. महेश कचरु पालवे

फ्लॅट क्र. सी-२०२, मोती सूपर मार्केट,

फ्लॅट क्र. ७, प्रीती पार्क सोसायटी, स्नेह नगर, दिंडोरी रोड, म्हसरुळ,

E.M.D.

(अतुल कुमार त्रिपाठी) वसुली अधिकारी-डीआरटी-।, अहमदाबाद

Krida Bhavan, Prabhadevi, Mumbai - 400013.

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given on behalf of our Client Mr. Peter F. Mendonsa & Mrs. Mary Mendonsa owners This is to bring in the notice of General Public at large that (1) M/s. MEC Engineers through its Proprietor M of Flat No. B/004, Shri Prasth Building no. 110 Raikumar K. Arora is the owner of Co-Op Hsg. Soc. Ltd., Village - Nilemore Industrial Unit No. 8, Ground Floor admeasuring 97.00 Sq. Mtrs Built-u Nallasopara (W), Village - Nilemore, Nallasopara (w), Tal. Vasai, Dist. Palghar - 401203, has los area, Vardhaman Industrial Estat their original Chain of Agreement for sale dated Premises Co-op Soc. Ltd., constructed on land bearing Survey No. 234, Hissa No. 5, Village Gokhivare, Vasai (East), Taluka – Vasai, District – Palghar AND (2) 7th Feb, 1994, between Hamid Mohammed Yusuf Jetpurwala and Miss Bharti H. Upadhyay or the above-mentioned flat. If any one finds it o Mr. Rajkumar K. Arora is the owner o Industrial Unit No. 9, Ground Floor admeasuring 86.98 Sq. Mtrs Built-up having any claim, right, title and interest and or objection should contact at below address within 14 days of publication of this notice. area, Vardhaman Industrial Estate
Premises Co-op Soc. Ltd., constructed
on land bearing Survey No. 234, Hissa
No. 5, Village Gokhivare, Vasal (East),
Taluka – Vasal, District – Palghar. My
client is willing to purchase the above said Advocates & Legal Advisors 12, Dange Tower, Station Road, Opp IDBI Bank, Nallasopara (W)- 401203. 2 Industrial Galas from the above referre owners. Hence if any person/institute firm/company is having any objection o claim in respect of the said Gala/s shall submit his/her/their objection in writing to the below mentioned address within 15 days from publication of this Public notice failing which we shall hold that such rights

Advocate Anish Kalvert.

A-G/2, Dewan Niketan CHSL, Diwanman, Vasai (W), Dist. Palghar VASAI Dt. 26.08.2022

मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयातील

आर.ए.ई. वाद क्र. ५१०

सन २०२२

तर्फे त्यांचे व्यवस्थापकीय संचालक जेनील

लक्ष्मीचंद शाह, वय: ३५, पेशा:

जमीनमालक/संचालक, पत्ताः १५४, राज

चेंबर्स, अलीभाई प्रेमजी मार्ग, ग्रँट रोड

वयः माहीती नाही, प्रौढ, पेशाः माहीती नाही

प्रौढ, मंबईचे भारतीय रहीवासी, ज्यांचा पत्ता

- खोली क्र. ३, १ ला मजला, राज चेंबर्स.

अलीभाई प्रेमजी मार्ग, ग्रँट रोड (पूर्व), मुंबई-

ज्याअर्थी, उपरिनामित वादींनी प्रतिवादींविरुध

वरील वाद दाखल करून त्यांत विनंती केली की

दकान क. ३. १ ला मजला, राज चेंबर्स, अलीभा

प्रेमजी मार्ग, ग्रँट रोड (पूर्व), मुंबई-४०० ००७

असलेली वादग्रस्त जागा सोडून, रिकामी करून

तिचा रिकामा व शांततापूर्ण कब्जा सुपूर्द

करण्यासाठी आणि वादांत विनंती केलेल्या अशा

अन्य आणि पुढील अनुतोषांसाठी प्रतिवादींना

याद्वारे तुम्ही उपरिनामित प्रतिवादींवर दोषारोप

ठेवून फर्मावण्यात येते की, समन्सच्या प्राप्तीच्य

तारखेपासून ३० दिवसांत ह्या न्यायालयात तुमरं

लेखी निवेदन सादर करावे आणि उपरिनामित

वादींच्या दाव्याला उत्तर देण्यासाठी ३० ऑगस्ट

२०२२ रोजी दु. २.४५ वा. न्यायाल खोली क्र

२६, ०२ रा मजला, जुनी इमारत, लघु वाद

न्यायालय, एल. टी. मार्ग, मुंबई-४०० ००२

येथील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधिशांसमोर

व्यक्तीश: किंवा रितसर निर्देश दिलेल्या

सूचना घ्यावी की, जर आधी सांगितलेल्या दिवशी

हजर राहण्यात तुम्ही कसूर केली तर, तुमच्य

गैरहजेरीत वादावर सुनावणी होऊन निकाल दिला

तुम्हाला सदर वादाची प्रत ह्या न्यायालयाच्य

न्यायालयाच्या शिक्क्याः

अतिरिक्त प्रबंधव

ह्या २७ जुलै, २०२२ रोजी दिले

न्यायालय खोली क्र. २६ मधून मिळ शकेल.

... वादी

... प्रतिवादी

(पूर्व), मुंबई-४०० ००७.

विरुध्द

दिनशॉ रुसी मेहता

उपरिनामित प्रतिवादी,

आदेश आणि हुकूम द्यावेत.

वकिलामार्फत हजर रहावे.

Maharashtra Labour Welfare Board

SHORT TENDER NOTICE

E-Tender Notice No.MLWB/CONST/2022-23/01

E-Tenders are invited by Maharashtra Labour Welfare Board for the

Name of Work: Jhilha Niyojan Samiti Navinyapurna Yojna - construction

of modernize shooting range at Maharashtra Labour Welfare Board, New

Administration Building, Hutatma Babu Genu Mumbai Girni Kamga

(Non Refundable)

Date of submission - 26/08/2022 (From 11.00 a.m. onwards)

90 Days

Name of Website https://mahatenders.gov.in

Opening of Tender- 12/09/2022 at 12.30 p.m.

Date of issue -26/08/2022 to 09/09/2022.

tenders without assigning any reasons.

Tender Document Time Schedule

(Establishment Of Government of Maharashtra) tatma Babu Genu Mumbai Girni Kamgar Kreeda Bhavan, Senapati Bapat Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400013. Website : www.mlwb.in

Rs. 49.10.292/- (Rs. Forty Nine Lac Ten

Rs. 50,000/- (Rs. Fifty Thousand Only)

Rs. 590/- (Rs. Five Hundred Ninety Only)

Rs.1,00,000/- (Rs. One Lac Only)

to 09/09/2022 (Upto 3.00 p.m.)

Maharashtra Labour Welfare Board reserves right to reject any or all

मंबई कर्ज वसली न्यायाधिकरण क्र. ३

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार

सेक्टर-३०, रघुलीला मॉलच्या पुढे, वाशी रेल्वे स्टेशनसमोर, वाशी, नवी मुंबई- ४००७०३

वसुली कार्यवाही क्र. १०३ सन २०२१

मालमत्ता दर्शवण्यासाठी सचना

पिठासीन अधिकारी, डीआरटी-॥।, मुंबई द्वारे ओए क्र. ३८६ सन २०१७ मधील जारी वरील नमुद

वसुली प्रमाणपत्रानुसार रु. ५२,०८,५८५ (रु. बावण्ण लाख आठ हजार पाचशे पंच्याऐंशी मात्र)

तुम्ही प्रभारित कर्जदार यांना याद्वारे सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसात शपथेवर

तुमच्या सर्व वैयक्तीक आणि इतर जंगम आणि स्थावर मालमत्ता दर्शवण्यासाठी आदेश देण्यात येत

पुढे आदेश देण्यात येतात की, तुम्हाला याद्वारे कोणत्याही मार्गाने तुमच्या सर्व वैयक्तीक आणि इतः

. जंगम आणि स्थावर मालमत्ता हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, त्रयस्थ पक्षकाराचा हितसंबंध निर्माण करणे,

विभागणी सह कब्जा, कोणताही प्रभार निर्माण करणे किंवा व्यवहार करण्यापासून पुढील

आदेशापर्यंत प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर किंवा

नोंद घ्यावी की, अशा सर्व जप्त केलेल्या मालमत्ता किंवा त्यांचा भाग हा उच्चतम बोलीदारांसाठी ''जे

आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' जाहीर लिलावाद्वारे विकण्यात येईल आणि त्याची

तुम्हाला पुढे १३.१०.२०२२ रोजी दु. २.३० वा. व्यक्तीश: रितसर प्राधिकृत आणि माहिती असलेले

लिगल प्रॅक्टिशनर/विकलामार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर राहण्याचे आणि सदर सचना प्राप्त

झाल्याच्या तारखेरोजीस तुमच्या स्वत:च्या नावे किंवा अन्यथा तुम्ही धारण केलेल्या सर्व जंगम

आणि स्थावर मालमत्ता दर्शवणारे शपथपत्र दाखल करण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने १३.०६.२०२२ रोजी दिले.

प्रभाराच्या अंतर्गत कोणताही लाभ घेण्यापासून प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

प्रक्रिया थकबाकीच्या वसलीकरिता येथील अर्जदारांना सोपवण्यात येईल.

Thousand Two Hundred and Ninety Two Only)

RAVIRAJ ILAWE

Welfare Commissione

Maharashtra Labour Welfare Board

....प्रमाणपत्र कर्जदार

सही/

(रत्नेश कुमार)

वसुली अधिकारी-॥

कर्ज वसली न्यायाधिकरण-॥

(रेग्युलेशन ३३(२) पहा) कर्ज वसली न्यायाधिकरण-। भारत सरकार, वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग or claims are waived and no obje shall be considered. Please note.

२ रा मजला. भिकभाई चेंबर्स. १८ गांधीकंज सोसायटी, कोत्राब आश्रम जवळ, एलिसब्रिज अहमदाबाद-३८०००६

फॉर्म नं. १४

Alpha & Associates

| उपलब्ध आहे.

(१ जून २००७ पासून गुजरात राज्याच्या अहमदाबाद, गांधीनगर, मेहसाना, पाटण साबरकांटा (हिंमतनगर), बनाक्षंथा (पालनपूर) च्या जिल्हा समाविष्ट क्षेत्राकरिता रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बॅक्स ॲण्ड फायनान्शियल इन्स्टिट्युशन ॲक्ट, १९९३ च्या कलम ३ अंतर्गत स्थापित)

(आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दसऱ्य परिशिष्टाच्या नियम २ सहवाचता रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ॲण्ड बॅंकरप्टसी ॲक्ट,

१९९३ चा कलम २५ ते २९ पहा) आर.सी. क्र. ३५९/२०१९

ओ.ए. क्र. ६४३/२०१। आयसीआयसीआय बँक लि., एलिसब्रिज, अहमदाबाद

विरुद्ध जुसब अब्दुल्ला सुमारा आणि अन्य

मागणी सूचना प्रति,

प्रक क्र.१. जुसब अब्दुल्ला सुमारा ४८, डुमरा, ता. अब्दासा, जि. कच्छ, कच्छ ३७०४९०

प्रक क्र.२. भद्रेश ट्रेडिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे: २०५, मॅजेस्टिक शॉपिंग सेंटर, २रा मजला, १४४, जे.एस.एस. रोड, गिरगाव, मुंबई-800008. आणि येथे सुध्दा:

१०१-१०४, टॉवर ए, पेनिन्सुला कॉर्पोरेट पार्क, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०००१३.

प्रक क्र. ३. भदेश वसंतराय मेहता ४०२. मंज वीणा २/ए. नारायण दाभोळक रोड, नेपियनसी रोड समोर, मुंबई-४००००६. सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, डीआरटी-यांनी पारित केलेल्या टी.ए./ओ.ए./एम.ए /किरकोळ/एक्स. पेट./क्र. ६४३/२०१७ मधील जारी वसुली प्रमाणपत्रानुसा रु. ६०,७२,०३५.००/- (रुपये साठ लाख बहत्तर हजार पस्तीस मात्र) ची रक्कम तुमच्याकडून थकीत आहे.

तुम्हाला याद्वारे सदर सूचनेच्या प्राप्त झाल्यापासू-१५ दिवसांत वरील रकम जमा करण्यासाठी बोलावण्यात येत आहे, कसूर केल्यास, रिकव्हरी नियमानुसार वसुली करण्यात येईल. वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्ही खालील रकम

चुकत्या करण्यासाठी बांधील आहात: (ए) वसुली प्रमाणपत्रानुसार देय असे व्याज आणि

(बी) सदर सूचनेच्या बजावणीच्या व थकबार्क कमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व प्रक्रियेच्या संबंधात आलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्च.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्या सदर २७ **एप्रिल,** २०२२ रोजी दिले.

पुढील तारीखः ०८/०९/२०२२

(अतुल कुमार त्रिपाठी) वसुली अधिकारी-डीआरटी-।, अहमदाबा

(रेग्युलेशन ३३(२) पहा) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-

भारत सरकार, वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग २ रा मजला, भिकुभाई चेंबर्स, १८ गांधीकुंज सोसायटी, कोत्राब आश्रम जवळ, एलिसब्रिज.

अहमदाबाद-३८०००६ अहमदाबाद, गांधीनगर, मेहसाना, पाटण साबरकांटा (हिंमतनगर), बनाक्षंथा (पालनपूर) च्या जिल्हा समाविष्ट क्षेत्राकरिता रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स ॲण्ड फायनान्शियल

अंतर्गत स्थापित) (आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ सहवाचता रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ॲण्ड बॅंकरप्टसी ॲक्ट.

इन्स्टिट्युशन ॲक्ट, १९९३ च्या कलम ३

१९९३ चा कलम २५ ते २९ पहा) आर.सी. क्र. ३५५/२०१९

ओ.ए. क्र. ६३९/२०१७ आयसीआयसीआय बँक लि., एलिसब्रिज, अहमदाबाद

...प्रमाणपत्र धारक विरुद्ध

मोहम्मद सिद्धीक स्मिाईल जुनेजा आणि अन्य ...प्रमाणपत्र कर्जदाः

मागणी सूचना प्रति, प्रक क्र. १. मोहम्मद सिद्धीक स्मिाईल

जनेजा संजोग नगर, भुज, वॉर्ड क्र. ११, कच्छ

360008.

800008.

प्रक क्र.२. भद्रेश ट्रेडिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे: २०५, मॅजेस्टिक शॉपिंग सेंटर, २रा मजला, १४४, जे.एस.एस. रोड, गिरगाव, मुंबई-

आणि येथे सध्दा: १०१-१०४, टॉवर ए, पेनिन्सुला कॉर्पोरेट पार्क लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०००१३. प्रक क्र. ३. भद्रेश वसंतराय मेहता

४०२, मंजू वीणा २/ए, नारायण दाभोळक रोड, नेपियनसी रोड समोर, मुंबई-४००००६. सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, डीआरटी-। यांनी पारित केलेल्या टी.ए./ओ.ए./एम.ए. /किरकोळ/एक्स. पेट./क्र. ६३९/२०१७ मधील जारी वसली प्रमाणपत्रानुसार रु. ५९,७६,१०२.०० (रुपये एकोणसाठ लाख शहात्तर हजार एकशे दोन मात्र) र्च

तुम्हाला याद्वारे सदर सूचनेच्या प्राप्त झाल्यापासून १५ दिवसांत वरील रकम जमा करण्यासाठी न्नोलावण्यात येत आहे, कसूर केल्यास, रिकव्हरी नियमानुसार वसुली करण्यात येईल.

रक्कम तुमच्याकडून थकीत आहे.

वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्ही खालील रकम चुकत्या करण्यासाठी बांधील आहात: (ए) वसुली प्रमाणपत्रानुसार देय असे व्याज आणि

(बी) सदर सूचनेच्या बजावणीच्या व थकबाकी

रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व प्रक्रियेच्या संबंधात आलेला सर्व परिव्यय, प्रभा आणि खर्च. माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यान<u>े</u> सदर २७ एप्रिल, २०२२ रोजी दिले.

पुढील तारीख: ०८/०९/२०२२ (अतुल कुमार त्रिपाठी)

वसुली अधिकारी-डीआरटी-।, अहमदाबाद

सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वरे टीजेएसबी सहकारी बँक लि. च्या साठी आणि वतीने

PUBLIC NOTICE l am investigating the title on behalf of my dient MRS. KAKULI NRIPATI TALUKDAR, the Sole Owner of the Flat No. 101, Vimal Res Housing Society Ltd., CTS No.122, 122 1 to 5, Village Pahadi Goregaon West, Situated at L. T. Road No.2 Off M. G. Road, Goregaon West, Mumbai-400104.

AMARNATH DATTA from SRIOM DEVELOPERS PVT. LTD. That MRS. KALPANA AMARNATH DATTA

100% of share in the said Flat was inh by MRS, KAKULI NRIPATI TALUKDAR the 3. That Mr. AMARNATH DATTA husband of

of the above said Flat by way of inherit share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift possession or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 15 days from the date with all supporting documents, failing, I shall issue the LETTER OF NO CLAIM/TITLE CERTIFICATE rson and the same shall be treated as w and not binding on my client whatso

Notice is hereby given that my client MR MANOJKUMAR PREMCHAND KHERIA Gobind Singh Industrial Premises operative Society Ltd., Guru Gobind Singh operative Society Ltd., Gunt Gobing Singin Industrial Estate, Off Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai–400 063, bearing C.T.S. No.213/A/1/A of Village-Goregaon, Taluka-Borivali, M.S.D. from its owner M/S. SAWAR GUPTA (HUF).

All persons having any claim, interest or objection of whatsoever nature in respect of the said **Industrial Unit No.160 & 162** are nereby requested to make the same know given below with supporting documents vithin 14 days from the date of publication of this notice, failing which my client will proceed to purchase Industrial Unit No 160 & 162 and complete the transaction without any reference to such claim/s, if any and same shall be considered as waived and abandoned.

itle of SHRI VENKATESWARA DEVELOPERS egistered partnership firm, (hereinafte eferred to as "My Clients / Developers") i espect of the property more particularly scribed in the schedule hereunder written Ill persons having or claiming any right, title claim, demand or estate interest in respect of the said property or to any part thereof by way of sale, exchange, mortgage, let, lease, lier harge, maintenance, license, gift nheritance, share, possession, easement rust, bequest possession, assignment o ncumbrance of whatsoever nature o herwise are hereby requested to intimat to the undersigned in writing at the address mentioned below of any such claim accompanied with all necessary and supporting documents within 14 days from the date of publication hereof, failing which in shall be presumed that there are no claim and that claims, if any, have been waived of and the undersigned shall proceed to issue Fitle Certificate in respect of the same.

iece or parcel of land admeasuring 99 square yards or 835.30 square meters of and bearing Plot No. 27 of the Town Planni property is situate lying and being at Ganes Nagar, Bhaveshwar Lane, Opposite State Ban

Adv. Sushil Kumar Pal 1403-1404, Signature Business Park

idency Co Operativ

दिनांक: २४.०८.२०२२

तिकाण:

न करता आयोजित केली जाईल.

It is represented by my client that : 1.The said Flat No.101, by Agreement, dt. 30/03/2010, was Acquired by MRS. KALPANA

expired on 15/03/2019, and her undividence

Late KALPANA AMARNATH DATTA expired on 22/03/1981. . That MRS. KAKULI NRIPATI TALUKDAR who

became Sole Owner of the said Flat and having 100% right, title and interest in the said Flat. Any person having any claims/objections from heir or heirs of other claimants or right in respec of publication of this notice of such claims, if any

A-704, Kabra Divine, Opp. Riddhi Vinayak Hospital, Date : 26/08/2022 Malad (West), Mumbai - 400064. Place : Mumbai Mob: 9969540924/9757260431

PUBLIC NOTICE

Date : 26.08.2022 Mukesh T. Singh Advocate, High Court 13/14. Shree Shreemal House Station Road, Goregaon (West) Mumbai- 400 104

PUBLIC NOTICE BY THE ADVOCATE INVESTIGATING THE TITLE OF THE PROPERTY

Date: 26/08/2022, Place: Mumbai Sd/-

Postal Colony Road, Near Fine Arts Chembur, Mumbai-400071.

जाहीर सूचना सोने लिलाव गिण्यांचा ई-लिलाव हा **दि फेडरल बँक लि**. दारे. १३.०९.२०२२ रोजीस ऑनलाईन पोर्टल http://gold.samil.i ार्फत केला जाईल. इच्छक खरेदीदारांनी पढील महितीकरिता लिलाव पोर्टलवर लॉग ऑन करावे किंव

खाते क्रमांक	खाते क्रमांक	
१८३६६१००११०३४०/१८३६६१००११०३२४	मनिषा सुभाष बोराटे	
१८३६६१००१०७५२८	प्रमोद सुरेश पाटील	
१८३६६१००१०५५३०/१८३६६१००१०५५४८	निलय ए. देसाई	
१८३६६१००१०६०७४	अमित एस. सिंग	
१८३६६१००१०६४४७	अनिल रमेश गुप्ता	
१८३६६१००१०५९९३	दिपिका भट्ट	

FEDERAL BANK

द फेडरल बँक लि.करिन

दी मोगावीरा को- ऑपरेटीव्ह बँक लि. नोंदणीकृत आणि प्रशासकीय कार्यालय: ५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग,

ऑफ वीरा देसाई रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८ भागधारकांना सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, दी मोगावीरा को- ऑपरेटीव्ह बँक लि. च्या सभासदांची सत्त्यातरावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा शनिवार, १० सप्टेंबर, २०२२ रोजी दु. ३.३० वा. २ रा मजला, मिनी हॉल, एम. व्ही. एम. एज्युकेशन कॅम्पस रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८ येथे खालील कामकाज करण्यासाठी होईल.

- २५ मार्च. २०२२ रोजी झालेल्या ७६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे कार्यवृत्त वाचून मंजूर
- त्यावरील संचालक मंडळाचे आणि वैधानिक लेखापरीक्षकांच्या अहवालांसह एकत्रितपणे ३१ मार्च, २०२२ रोजीसच्या लेखापरिक्षित ताळेबंद आणि ३१ मार्च, २०२२ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी नफा आणि तोटा लेखा जोखा प्राप्त करून विचारात घेणे आणि
- वर्ष २०२२-२३ साठी बँकेचे वैधानिक लेखापरीक्षक म्हणून मे. आरएसव्हीए अँड कं. यांच्या नियुक्तीला अनुसंमती देणे आणि त्यांचे परिश्रमिक ठरवण्याकरिता संचालक
- मंडळाला प्राधिकत करणे. समवर्ती/अन्य लेखापरीक्षणे करण्याकरिता वर्ष २०२२-२३ साठी लेखापरीक्षकांची
- नियक्ती अनुसंमत करणे. ७७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेला जे हजर राह शकत नाहीत त्या सभासदांच्या
- गैरहजेरीच्या रजेला क्षमापित करणे. अध्यक्षांच्या परवानगीने अन्य कोणतेही कामकाज करणे.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून

चिफ एक्झीक्युटीव्ह ऑफिसर (ऑफीशिएटींग) दिनांक: १०.०८.२०२२ टीपा: . गणसंख्या न झाल्यास सभा तहकुब केली जाईल आणि तहकुब झालेली सभा निर्धारित वेळेनंतर अर्ध्या तासानंतर उपविधी क्र. ३५ च्या बाबतीत गणसंख्येच्या नियमाचा विचान

ज्या सभासदांची लेखा विवरणांबाबत स्पष्टीकरण मागण्याची/प्रश्न विचारायची इच्छ असेल त्यांनी कृपया वार्षिक सर्वसाधारण सभेपूर्वी किमान तीन (३) कामाचे दिवस आधी नोंदणीकृत कार्यालयात चिफ एक्झिक्युटीव्ह ऑफिसरना लेखी विनंती कळवावी.

मुंबई येथील नगर दिवाणी न्यायालयातील (वर्तमानपत्र प्रकाशनासाठी सीपीस चा आदेश ५ नियम २०(I-ए)) वाणिज्यिक वाद क. ४५१ सन २०२०

वाद सादर केला : १२.०२.२०२० कमर्शिअल कोर्टस्, कमर्शिअल डिव्हीजन अँड कमर्शिअल अपीलेट ऑफ हाय कोर्ट ॲक्ट, २०१५ च्या कलम ६ व दिवाणी प्रक्रिया संहितेचा आदेश ∨, नियम १ अन्वये वाणिज्यिक विवादाशी संबंधित वादातील प्रकरणाच्या जमाबंदीसाठी समन्स. **कंतरा बँक, कॅनरा बँक,** बैंकिंग कंपनीज (ॲिकिझिशन ॲण्ड ट्रान्सफर ऑफ अंडार्टेकिंग्ज) ॲक्ट, १९७० अंतर्गत स्थापित आणि कार्यरत निगम मंडळ, जिचे मुख्यालय आहे मनिपाल, कर्नाटक राज्य येथे आणि तिचे एक शाखा कार्यालय आहे १०, होमजी स्ट्रीट, मुंबई- ४०००२३ येथे.

विरुध्द . **शर्मा दुर्स ॲण्ड ट्रॅव्हल्स,** प्रोप्रायटरी कन्सर्न, द्वारा तिचे प्रोप्रायटर,

श्री. निशांत अशोक शर्मा, ३०४, डॉली चेंबर्स, ब्रम्ह कुमारी मार्ग, कुलाबा, मुंबई.

आणि येथे सध्दा ३६/१३, सीपीओज् कॉर्टर, पायलट बंदर, अफगान चर्च जवळ, कुलाबा, मुंबई.

मे. शर्मा दुर्स ॲण्ड टॅव्हल्स, प्रोप्रायटरी कन्सर्न, द्वारा तिचे प्रोप्रायटर, श्री. निशांत अशोक शर्मा, ३०४, डॉली चेंबर्स,

ब्रम्ह कमारी मार्ग, कुलाबा, मुंबई. थाणि येथे सध्दा ३६/१३, सीपीओज कॉर्टर, पायलट बंदर, अफगान चर्च जवळ, कलाबा, मंबई,

न्याअ**र्थी** उपरिनामित वादींनी तुमच्या विरुद्ध एका वाणिज्यिक विवादाशी संबंधित एक वाद दाखल केला आहे आणि गद्वारे तुम्हाला ह्या समन्सच्या बजावणीच्या ३० दिवसांत एक लेखी निवेदन सादर करण्याकरिता समन्स बजावण्यात येते

गणि जर तुम्ही ३० दिवसांच्या सदर कालावधीत लेखी निवेदन सादर करण्यात कसूर केली तर तुम्हाला लेखी कारणे नोंदविण्यासाठी आणि न्यायालयास योग्य वाटेल अशा खर्चांचे प्रदान केल्यावर न्यायालयाकडून विनिर्दिष्ट केल्या जाईल अशा अन्य दिवशी परंतु समन्सच्या बजावणीच्या तारखेपासून १२० दिवसांत लेखी निवेदन सादर करण्याची अनुमती दिली जाईल. समन्सच्या बजावणीच्या तारखेपासून एकशेवीस दिवस संपल्यावर नोंदीवर घेण्यासाठी लेखी निवेदन सादर करण्याचा अधिकार तुम्ही गमवाल. म्हणून वादी विनंती करतात: ए) सदर सन्माननीय न्यायालयाने कपा करून निशाणी 'एल' अशा दाव्याच्या तपशिलानसार वसली किंवा प्रदानापर्यंत

वाद दाखल झाल्याच्या तारखेपासून मासिक चक्रवाढीने द.सा. १०.७५% दराने त्यावरील व्याजासह एकत्रित रु ५.४४,२१३,३५ (रुपये पाच लाख चव्वेचाळीस हजार दोनशे तेरा आणि पैसे पस्तीस मात्र) ची रक्कम वादींना अद करण्यासाठी प्रतिवादींना निर्देश देणारा आदेश आणि हुकूम मंजुर करावा.

ंबी) आवश्यक असल्यानुसार खटल्याचे स्वरुप आणि परिस्थितीनुसार अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांकरिता

(सी) वादाच्या खर्चाकरिता. . तुम्ही दाव्याला उत्तर देण्यासाठी २९ ऑगस्ट, २०२२ रोजी सकाळी अकरा वाजता व्यक्तिश: किंवा रितसर निर्देश अस

आणि वादाशी संबंधित सर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा वादाशी संबंधित विकलामार्फत किंवा जी अशा नर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा कोणत्याही व्यक्तीद्वारे सदर न्यायालयात हजर राहणे आवश्यक आहे आणि पढ़े तम्ही त्या दिवशी तमचा बचाव किंवा वजावटीचा दावा किंवा पति दावा ज्यावर बेटला असेल अशा तमच्या ताब्यातील . ाक्ती असणारे सर्व दस्तावेज आणि तुमचा बचाव किंवा वजावटीचा दावा किंवा प्रतिदावा याच्या पुष्ठचर्थ असे पुरावे असलेले तुमच्या ताब्यातील किंवा ताब्यात नसलेले ज्यावर तुम्ही विसंबून आहात असे दस्तावेज सादर करावेत. तुम्ही असे दस्तावेज लेखी निवेदनाला जोडलेल्या सूचीमध्ये सादर करावेत. माझ्या हस्ते व सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या शिक्क्याने सदर २२ ऑगस्ट, २०२२ रोजी दिले

प्रबंधकांसार्ठ

सही/-नगर दिवाणी न्यायालय, मुंबई

सदर दिनांक २२ ऑगस्ट, २०२२ वादींसाठी वकील

OICICI Bank क. - बी३. वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्टीयल ईस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०४.

रुम्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये ादान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकेला देण्यात आलेल्या अभिस्तांकना अंतर्गत) डीएचएफएल आणि कर्जदार यांच्या दरम्यान

वरील नमद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल. दिनांक : ऑगस्ट २६, २०२२ ठिकाण: जळगाव आणि लातूर आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

ত্যভা State Bank of India

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (४) अन्वये मिळकतीच्या प्रत्यक्ष कब्जासंदर्भात सूचनेचे प्रकाशन सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(९२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त

सदरह् कर्जदारांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूर केलेल्या तारखेस सदरहू ॲक्टच्या नियम ८ सहवाचता सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा **स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या** रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप–कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदार/ हमीदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात

	MIG.					
पत्त्यावर अधोस्वाक्षरीत लेखी कळवावे अञ्ची विनंती केली जात आहे. जाहिरात प्रकाशित झाल्यापासून ३०	खाते/कर्जदाराचे	मिळकतीच्या	गहाण मिळकतीचे वर्णन	मागणी	प्रत्यक्ष	थकबाकी रक्कम
दिवसांच्या आत सर्व आवस्यक आणि सहाय्यक दस्तऐवजांसह, अशा दाव्याचा संदर्भ न देता कोणता व्यवहार	नाव आणि पत्ता	मालकांचे नाव	,	सचनेची तारीख	कब्जाची	
पूर्ण केला गेला नाही तर अञ्चा कोणत्याही व्यक्तीने त्याचे अधिकार माफ केले आहेत असे मानले जाईल आणि	1119 011191 4(11	नाराजगण गाज		सूचनवा साराज	तारीख	
टीजेएसबी सहकारी बँक लिमिटेड वर बंधनकारक राहणार नाही.			200			
. अटी आणि शर्तीच्या पत्रकासह निविदा प्रपत्रे रू १००/- अधिक जीएसटी रू. १८/-, एकूण रू. ११८/-	श्री. सच्चिदानंद	श्री.	गाव पिलेर्न, तालुका: बारडेक्स, जि. नॉर्थ गोवा-		२३.०८.२०२२	₹.
	पुरुषोत्तम साखरदांडे	सच्चिदानंद	४०३५२१ येथे स्थित प्लॉट क्र. ८९ आणि ९०,			८४.१३.६८७.००/-
किंमतीसह प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या कार्यालयात स्वतंत्रपणे उपलब्ध आहेत.	फ्लॅट-६०३.	परुषोत्तम	सॉनलेम, ग्रीन व्हॅली वर बांधकामित भोबे मनोर १ अशा			(रुपये चौऱ्याऐंशी
(संपर्क क्रमांक - ९३२३२२००४२/०२२-२५८३ ८५८२).	देवांगिनी सीएचएस.,	साखरदांडे	ज्ञात बिल्डिंगीच्या युनिट प्रमाणे सर्व ते रॉ हाऊस क्र.			लाख तेरा हजार सहाशे
. बॅंकेकड्नच लिलाव निश्चित केला जाईल. बॅंकेने कोणताही व्यक्ती किंवा एजन्सी नियुक्त केलेली नाही.		MANUAL PROPERTY AND ADDRESS OF THE PARTY OF				STATE OF THE PROPERTY.
	महात्मा गांधी रोड,		व्हीपीएच क्र. २६४/९७ आरएच१, मोजमापित सुपर			सत्याऐंशी मात्र)
प्रकाशन म्हणजे उपरोक्त कर्ज खात्यांच्या कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांना ३० दिवसांची सूचना देखील आहे.	विलेपार्ले (पूर्व),		बिल्टअप क्षेत्र १३० चौ.मीटर्स आणि मोकळे टेरेस			२२.०८.२०२२
	मंबई-४०००५७.		६८.३ चौ.मी. आणि एक कार पार्किंग.			रोजीस
(प्राधिकत अधिकारी)	346 0000 10:		५०:६ मारनार जाति (सं स्वर् वास्त्रात			XI-FILXI
Bains : 25 0/ 2022 910001						ਸਵੀ / _

दिनांक: २५.०८.२०२२

आमच्या प्रस्तावित प्लॉट सर्वेक्षण क्रमांक 191/ए/ए, तुंगवा गांव, साकी विहार रोड कुर्ला (पश्चिम), मुंबई येथील "सृष्टी हार्मोनी" या रहिवासी व व्यावसायिक प्रकल्पाच्या सुधारिकरण आणि विस्तारीकरणाला पर्यावरण व वातावरणीय बदल विभाग, महाराष्ट्र शासन मुंबई, यांच्याकडून पर्यावरण विषयक मंजुरी देण्यात आली आहे. सदर पर्यावरण विषयक मंजुरीची प्रत केंद्रिय पर्यावरण, वन आणि

> एक्सेल रिॲल्टी एन इन्फ्रा लिमिटेड (पूर्वीचे नाव एक्सेल इन्फोवेज लिमिटेड)

जलवायु परिवर्तन मंत्रालय, भारत सरकार यांच्या

http://environmentclearance.nic.in या संकेतस्थळावर

जाहिर नोटीस

'नथन प्रॉपर्टीज प्रा. लि."

नोंदणीकृत कार्यालयः ३१-ए, लक्ष्मी इंडस्ट्रीयल इस्टेट, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-५३. दर.: ०२२-२६३९४२४६, फॅक्स : ०२२-२६३९४२४८ ईमेलः <u>cs@excel-infoways.com</u>, वेबसाईट : <u>www.excel-infoways.com</u>

सीआयएन : एल४५४००एमएच२००३पीएलसी१३८५६८

सूचना ऑगस्ट, २०२२ रोजी प्रकाशित झालेल्या आमच्या वर्तमानपत्र जाहीरातीच्या पुढे, याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनीची २० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") मंगळवार २० सप्टेंबर, २०२२ रोजी स. ११.०० वा कंपनी अधिनियम २०१३ सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन ऑंद दिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेखलेशन्स २०१५ रमसीए सर्क्यलर दिनांक ८ एप्रिल. २०२० सहवाचता सर्क्यलर दिनांक १३ एप्रिल. २०२०. ५ मे. २०२० १३ जानेवारी, २०२१ व ५ मे, २०२२ आणि सेबी सर्क्युलर दिनांक १२ मे, २०२० व १५ जानेवारी, २०२१ आणि १३ मे, २०२२ (एकत्रित उल्लेख ''सर्क्युलर्स'') नुसार एँजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी दी सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिस (इंडिया) लिमिटेड ने प्रवलेल्या व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) सुविधे मार्फत होणार आहे.

शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए)/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे नोंदवलेले असतील त्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक मध्दतीने वार्षिक अहवालासह एजीएमच्या सूचनेच्या प्रती पाठवल्या आहेत. कंपनीने २५ ऑगस्ट, २०२२ रोजी ई-मेल मार्फत वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना पाठवली आहे. संपूर्ण वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच http://www.excel-infoways.com/FinancialResult/ANNUAL REPORT 21 22.pdf वर आणि बीएसई लिमिटेड ची www.bseindia.com व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ची vww.nseindia.com ह्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

वरील सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत, ज्यांनी त्यांचे ईमेल ॲडेस १९ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस कंपनी/रजिस्टार ॲंड

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ सह वाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ र नियम १० आणि त्याच्या कोणत्याही दुरुस्त्या यास अनुसरुनही सूचना देखील देण्यांत येते की, एजीएमच्या कारणास्तव कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके बुधवार १४ सप्टेंबर, २०२२ पासुन मंगळवार. २० सप्टेंबर. २०२२ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरुन) बंद राहतील.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २० च्या अनुपालनांत ज्यांची नावे मंगळवार, १३ सप्टेंबर, २०२२ ह्या कट-ऑफ डे ''रेकॉर्ड डेट'') रोजीस सभासदांच्या/लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत असतील अशा तिच्या सभासदांन . इलेक्टॉनिक माध्यमातुन मत देण्याचे अधिकार वापरणे शक्य व्हावे म्हणुन ई-व्होटींग सुविधा कंपनी पुरवत आहे आणि ज्या सभासदांना रिमोट ई-व्होटींग मार्फत त्यांचे मताधिकार वापरणे शक्य होणार नाही ते एजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेत मांडलेल्या कामकाजावर वार्षिक सर्वसाधारण सभेत पुरवण्यात येणाऱ्या ई-व्होटींग मार्फर त्यांचे मताधिकार वापर शकतील. मंगळवार, १३ सप्टेंबर, २०२२ ह्या कट–ऑफ डेट रोजीस कंपनीच्या भरण झालेल्या समभाग भांडवलातील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणांत मतदान अधिकार असतील.

ज्या सभासदांनी अजुनपर्यंत त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनीकडे नोंदवले नसतील त्यांनी कृपया कंपनी/आरटीएकडे नोंदवावेत. कंपनी/आरटीए कडे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवण्यासाठीची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे. त्या व्यतिरिक्त, ज्या सभासदांनी कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवले नसतील ते. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम ला हजर राहण्यासाठी आणि सचनेतील प्रस्तावित ठरावांवर मत देण्यासाठी लॉगीन क्रेडेन्शिअल्स मिळव् शकतात. सुचनेतील प्रस्तावित ठरावांवर ई-व्होटींग साठी लॉगीन क्रेडेन्शिअल्स मिळवण्यासाठीची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिली आहे.

. कंपनी ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्साठी प्राधिकृत एजन्सी म्हणून सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'') च्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. ई-व्होटींग संदर्भात तपशिलवार निर्देश आणि माहिती आणि एजीएम निमंत्रणाची सूचना कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच http://www.excel-infoways.com FinanancialResult/ANNUAL REPORT 21 22.pdf वर आणि सीडीएसएलची वेबसाईट www.evotingindia.com वर उपलब्ध आहेत. ई-व्होटींग सुविधा पुढील कालावधीत उपलब्ध असेलः १-व्होटींगची सुरुवातः शनिवार, १७ सप्टेंबर, २०२२ रोजी स. ९.०० (भाप्रवे) पासून

ई-व्होटींग ची समाप्तीः सोमवार, १९ सप्टेंबर, २०२२ रोजी सं. ५.०० (भाप्रवे) पर्यंत सोमवार. १९ सप्टेंबर. २०२२ रोजी सं. ५.०० वा (भाप्रवे) नंतर रिमोट ई-व्होटींग साठी ई-व्होटींग मॉडयल निष्क्रिय केले जाईल आणि त्यानंतर सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात मत देण्याची अनुमती नसेल. ज्या सभासदांनी रिमोट ई–व्होटींगचे त्यांचे मत दिले असेल ते सभेस हजर राह् शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मत देण्यास ते हक्कदार ासतील. जे सभासद मत देण्यास हक्कदार असतील परंतु त्योंनी रिमोट ई[–]व्होटींगने त्यांचे मताधिकार वापरले नसतील ते ४ ऑगस्ट, २०२२ च्या सूचनेत विनिर्दिष्टीत सर्व कामकाजावर ई-व्होटींग मार्फत एजीएम मध्ये मत

देऊ शकतील. कंपनीच्या संचालक मंडळाने रिमोट ई-व्होटींग प्रक्रिया आणि सभेत मत पत्रिकेद्वारा मतदान सुरळीत आणि गरदर्शक पध्दतीने पार पडते की नाही त्याची पडताळणी करण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून में. कोठारी एच अँड असोसिएटस, कंपनी सेक्रेटरीज यांची नियुक्ती केली आहे.

ज्या सभासदांनी वार्षिक अहवाल पाठवल्यानंतर आणि ई-व्होटींग साठी कट ऑफ डेट पर्वी शेअर्स संपादित केले असतील ते कंपनीला नोंदणीकृत कार्यालयाच्या पत्त्यावर किंवा ई-मेल आयडीः cs@excel-infoways.com वर किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार्स अँड ट्रान्सफर एजंटस, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क रलबीएस मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई-४०००८३ किंवा ई-मेल आयडीः mt.helpdesk@linktime.co.in येथे लेहन युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवून इलेक्टॉनिक माध्यमातन मत टेण्याचा त्यांचा अधिकार वापरु शकतात ई−व्होटींग आणि एजीएम मध्ये पडलेली मते यांचा निकाल सभा संपल्यापासून अठठेचाळीस तासांत घोषित केला . जाईल आणि तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह घोषित झालेला निकाल बीएसई लि. आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ला कळवला जाईल आणि तो कंपनी तसेच सीडीएसएल वेबसाईट वर सुध्द प्रदर्शित केला जाईल.

ई-व्होटींग शी संबंधित कोणत्याही चौकशा किंवा तक्रारींसाठी सभासदांनी कृपया www.evotingindia.c (सीडीएसएल वेबसाईट) च्या 'हेल्प' आणि 'एफएक्य' सेक्शन ला भेट द्यावी किंवा श्री. राकेश दळवी पदः मॅनेजर, पत्ताः २५ वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाऊंडस, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई-४०००१३. दरध्वनी क्रमांक ०२२-२३०५८५४२/४३ वर संपर्क साधावा किंवा एक ई-मे helpdesk.evoting@cdslindia.com वर पाठवावा.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरु एक्सेल रिॲल्टी एन इन्फा लिमिटेड माठी सही/ लखमेंद्र खुराणा

व्यवस्थापकीय संचालव

डीआयएन: ००६२३०१५

मख्य वसली कार्यालय : मधुकर भवन, TJSB SAHAKARI BANK LTD. MULTISTATE SCHEDULED BANK मुख्य वसुला कांबालय : मधुकर मवन, रिकव्हरी डिपार्टमेंट, ३ रा मजला, वागळे इस्टेट रोड नं.१६, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४. रोड नं.१६, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४.

जाहीर लिलाव रिटी इंटरेस्ट ॲण्ड रिकव्हरी ऑफ डेब्ट्स लॉज (अमेन्डमेन्ट ॲक्ट) कायदा, २०१२ (२०१३ चा दि. ०३.०१.२०१३ द्वारे सुधारित केल्बानुसार आणि त्यामधील नियमानुसार सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रेकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००६ अन्वये नियुक्त केलेल्या बँकेच्या **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून** खालील कसुरवार कर्जदारांविरुध्द **टीजेएसबी** सहकारी बँक लि. ने वसुली कारवाई सुरू करून सदर ॲक्टेच्चा कलम १३ (२) अन्वये २७.०१.२०२ १ रोजीवी

मागणी सूचना श्री. अंगद काशिनाध म्हसकर यांना जारी केली. कर्जदार आणि गहाणदाराने निर्धारीत मुदतीत सदर मागणी सूचनेत नमुद केल्याप्रमाणे **दि. ०१.०१.२०२१** ग्रासन्नत्या प्रदील त्याजासह ३१.१२.२०२० रोजीन्या ऋ.५९ ४० ००३.०० (ऋपये एकोणसाठ लाख चाळीर हजार तीन मात्र) रकमेची परतफेड केलेली नाही. म्हणून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर ॲक्टच्या कलग १३(४) अन्वये खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा कब्जा घेतला.

मी, निम्नस्वाक्षारीकार, **टीजेएसबी सहकारी बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी** म्हणून विहित कायद्यात नोंदविले प्रमाणे निविदा मागवून "जशी आहे तशी, जेथे आहे तेथे व जसे असेल तसे" कर्जाच्या वसुलीसाठी सदर मालमत्ता विकण्याचे ठरविले आहे.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कायद्याच्या <mark>कलम १३ चा उप कलम (८)</mark> च्य नरतुदींकडे कर्जदार यांचे लक्ष वेधले जात आहे. कर्जदार /हमीदार /गहाणदार यांचे नाव स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

जमित्रीचे सर्व तकडे आणि पार्सल यांसहित फ्लॅट क 38 श्री. अंगद काशिनाथ म्हसकर ...कर्जदार आणि गहाणदा अंदाजित क्षेत्रफळ ५४५ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र, तिसर . सौ. अन्नन्या अंगद म्हसकर मजला, इमारत क्र.७३-ए, कालिघाट को-ऑपरेटीव्ह . श्री. श्रीरंग परञ्जराम खटावकर हो. सोसायटी लि., या नावाने ओळखली जाणारी इमारत, थ्यी श्रीनिवास वामन नाईक वृंदावन कॉम्प्लेक्स येथे वसलेले, ठाणे (पश्चिम) - ४०० s. श्री. विघ्नेश वसंत जोशी ६०१. या भूखंडावर बांधण्यात आलेले सर्व्हे क्र. ५६, ६३ ते ७०, ७८ ते ८३पी, गाव माजिवडे, तालुका आणि जिल्हा . श्री. सुनील श्रीधर जोशी ठाणे येथे स्थित आहे. (मुख्य वसुली कार्यालय, कर्ज खाते क्र. SSR/ 200931, SSR/200932 & PSLNR/786) —— राखीव किंमत : रु. ६८,५९,०००.०० लेलावाचे ठिकाण : टीजेएसबी सहकारी बँक लि.,

इसारा अनामत रक्कम : रु. ६,८५,९००.००

२८/०९/२०२२,स. ११.०० वाजता

१७/०९/२०२२, स.११.०० ते दुपारी ०२.०० दरम्यान

लिलावाचा दिनांक आणि वेळ अटी व शर्तीः

ठिकाण : ठाणे.

मधुकर भवन, रिकव्हरी डिपार्टमेंट,

उाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४.

३ रा मजला, वागळे इस्टेट रोड नं.१६

ालमत्तेच्या निरीक्षणाचे दिनांक आणि वेळ

देनांक : २५ ऑगस्ट, २०२२

दुरध्वनी क्र. २५८३ ८५००

ठळकपणे श्री. अंगद काशिनाथ म्हसकर (ग्रहाणदार/कर्जदार) यांच्या स्थावर मालमत्तेच्या खरेदीसाठी प्रस्ताव असे लिहिलेल्या एका मोहोरबंद पाकिटातून प्रस्तावांना ठेवून सदर प्रस्तावाचे मोहरबंद पाकिट उपरोक्त ठिकाणी दि.२७.०९.२०२२ रोजी सार्च. ५.०० पूर्वी आणावेत आणि दि.२७.०९.२०२२ सार्च. ५.०० पूर्वी इसारा रक्कम डीडी/ पे ऑर्डर /आरटीजीएसद्वारे टीजेएसबी सहकारी बँक लि. एचओ रिकव्हरी, खाते क. 001995200000001, आचएफएससी कोड TJSB0000001 मध्ये हस्तांतरित करावी. निम्नस्वाक्षरीकारांकडून अशा तन्हेने प्राप्त झालेले प्रस्ताव उपरोक्त ठिकाणी २८.०१.२०२२ रोजी स.११.००

वाजता उघडन विचारात घेतले जातील. कोणताही प्रस्ताव स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे आणि/किंवा लिलाव रद्द करण्याचे आणि/किंवा सुधारण्या आणि/किंवा पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षरीकारांनी राखून ठेवले आहेत. खाळी स्वाक्षरी केलेले याद्वारे कर्जदार/गहाणदार/ना, आणि/किंवा कायदेशीर वारसांना, कायदेशीर प्रतिनिर्ध

(ते) (मग ते ज्ञात असोत किंवा अज्ञात), निष्पादक(चे), प्रशासक(चे), उत्तराधिकारी (ते) आणि नियुक्त (ने)

यांना सुचित करतात संबंधित कर्जदार/गहाणदार (ने) (मृत झाल्यापासुन) किंवा फरार, यथास्थिती, नोटीसच्ट

तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत संपूर्ण थकबाकी भरणा करावी. अन्यथा प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिर्ट इंटरेस्ट (इंन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५) नुसार येथे नमूद केलेली सुरक्षित मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल. सर्व किंवा अशा कोणत्याही व्यक्ती (व्यक्तींजा) या मालमत्तेबाबत वाटा, हक्क, शीर्षक, लाभ, व्याज, दावा किंव मागणी यांच्या उक्त मालमत्तेच्या किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागासंदर्भात विक्री, वाटप, देवाणघेवाण, गहाण भाडे, पोट-भाडे, भाडेपट्टी, धारणाधिकार, शुल्क, देखभाल, परवाना, भेटवस्तू, वारसा, वाटा, ताबा, सहजता विश्वास, वसीयत ताबा, असाइनमेंट किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा भार किंवा अन्यथा खाली नमूद केलेल्य

सही/-(प्राधिकृत अधिकारी) शिक्का दिनांक : २६.०८.२०२२ ★उपरोक्तेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.

ereabouts, being part of old Survey No.15 Scheme No. III of Ghatkopar (the "Project Land"), together with the Old Building knowr as Ganesh Nagar (now demolished), which of India, Ghatkopar (East), Mumbai-400077 ir the Registration District and Sub-District of Mumbai Suburban.

सांकेतिक कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि.. कार्यालय क्रमांक २०१-बी. २रा मजला. रोड क्र. १. प्लॉट

नेम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड

झालेल्या कर्ज कराराला अनुसरुन गृहकर्ज सुविधा मंज्र करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अंमलबजावणीच्या संबंधातील मागणी सचना जारी केली आहेत. कर्जदारांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमुद तारखेरोजीस सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अर्धीज

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक (डीएचएफएल ओल्ड लॅन आणि आयसीआयसीआय न्यु लॅन)	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
٧.	गिरिष शांताराम पाटील आणि रोहिणी गिरिष पाटील - बयुझेडजेएलएन०००५०१३५०३ (डीएचएफएल ओल्ड लॅन-४४००००४८३१ आणि आयसीआयसीआय न्यु लॅन- बयुझेडजेएलएन०००५०१३५०३)	साऊथ साईड पी क्र. ६/२, जी क्र. १५७९/१+२+३, बालाजी नगर सुंदर नगर पिंपळे रोड मागे, येथे अमलनेर, महाराष्ट्र, अमलनेर ४२५४०१/ ऑगस्ट २२, २०२२	एप्रिल २०, २०२२/ रु. ६,३६,६७५.००/-	जळगाव
۲.	राकेश बाळकृष्ण बोबडे आणि रेखा राकेश बोबडे- वयुझेडएसएचआर००००५०४०३५४ (डीएचएफएल ओल्ड लॅन-०६२००००२१४७ आणि आयसीआयसीआय न्यु लॅन- वयुझेडएसएचआर००००५०४०३५४)	पलॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, सी विंग, इमारत बी-२, स्वप्नपुर्ती अपार्टमेंट, एलआयसी कॉलनी, मलंग रोड बाजूला, जि. लात्र्, महाराष्ट्र ४१३५१३/ ऑगस्ट २२, २०२२	नोव्हेंबर ०६, २०२१/ रु. ४,००,४५५.००/-	लातूर

स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिकव्हरी शाखा, ६वा मजला, दि इंटरनॅशनल, १६ महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०००२०

झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात रक्कम अदा करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी यानंतर नमूद आणि प्रत्येक खाल्यासमोर नमूद तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात

प्राधिकृत अधिकारी स्टेट बँक ऑफ इंडिया

without reference to such claim/s, if any, of suc-Sd/- GIRISH GALA (B. COM. LLIM.) LEGAL ADVISIOR

Mobile No.9821545765

CAUTION NOTICE Notice is hereby given to the public at large that our client Mr. Nilesh Datta, residin at 102, Chuchum Apartments, Saraswati Road, Santacruz (W), Mumbai: - 400 054 i a renowned Property Broker and working in the said field since last several years That pursuant to the approach made by our client and after due diligence made by M/s. PTR Universal a registered Partnership Firm of Mr. Triloksingh Rajpal and Mr Rohit T. Rajpal, had offered the proposal to construct Maheshwar Shikhar CHS Ltd. That after finalizing the terms and conditions between M/s. PTR Universal and the members of Maheshwar Shikhar CHS Ltd., M/s. PTR Universal carried out all the necessary paper works and after submitting the same to the concerned Authorities of the MCGM, got the plan sanctioned in respect of the re-development of the society ouilding and thereby commenced the said re-development work.

That as the said re-development was nearing 60% of its completion, additional FS ecame available in respect of the said Re-development of the society building being a benefit of road width and set back. That pursuant to the request made by M/s PTR Universal to our client for availing the utilization of additional FSI in favour of M/s. PTR Universal, our client convinced the members of the said society to nanimously surrender the additional FSI available to them i.e. additional area or the 11th Floor, in favour of M/s. PTR Universal and got the resolution passed for the

That in pursuant to the meetings held between M/s. PTR Universal, our client and one Mr. Suresh C. Shah (Treasurer of Maheshwar Shikhar CHS Ltd.), there was an understanding that the brokerage fee for sum of Rs. 1.20.00,000/- in respect of the senefit for the use of additional FSI to be paid by M/s. PTR Universal in the ratio of 50%: 50% to our client and said Mr. Suresh C. Shah on completion of slab on the 1th Floor of the said building. That in pursuant to the understanding arrived between M/s. PTR Universal, our client and Mr. Suresh C. shah, Mr. Suresh C. Shal anded over the certified copy of the Resolution dated 30.03.2019 along with the signatures of all the members and other original relevant documents to our client owever on the basis of Xerox copies of the Resolution dated 30.03.2019 and lette dated 30.03.2019, M/s. PTR Universal have loaded the said benefit with the MCGM and after getting the sanction from the concerned Authority, M/s. PTR Universal have utilized the same by constructing a Flat with 1100 sq. ft. carpet area on the 11th loor of the said building for their own benefit.

That our client time and again has demanded the aforesaid sum of Rs. 60,00,000/- o his share, due and payable by M/s. PTR Universal to our client, being the brokerag mount, however M/s. PTR Universal failed and neglected to pay the said sum of Rs 60,00,000/-, despite assurances and promises made by M/s. PTR Universal to our client and therefore with no other alternative left, our client was compelled to issue Demand Notice dated 03.08.2022 for the same. That despite service of the said lemand Notice dated 03.08.2022, M/s. PTR Universal failed and neglected to pay he said sum of Rs. 60,00,000/- till date.

That the public at large are hereby cautioned that anyone dealing with the said M/s PTR UNIVERSAL or their agents / representatives shall be at their own risk and ences, which please take note of.

That the Hon'ble Secretary & Chairman of Maheshwar Shikhar CHS Ltd., Jn. Of St Andrew's Road & Gurjar Lane, Santacruz (W), Mumbai: - 400 054 are further cautioned Not to issue Share Certificate and NOC to the Developer i.e. M/s. PTR Jniversal for the selling of new flats to the prospective buyers in the sellable area o he re-developed building. Place:- Mumbai

Date: - 26/08/2022

Sr.

Place: Mumbai

Date: 19.08.2022

Name of the

Sd/-AJS Legal, Advocates & Consultants

206, 2nd Floor, Pinky Palace, S.V. Road, Khar (W), Mumbai- 400 052. Mobile No:- 98202 71355, Email:- ajitjs@hotmail.com

PUBLIC NOTICE MR. SATISH SIYARAM SHETH a Member of the Siddharth Nagar Udaaka C.H.S. Ltd., situated at Siddharth Nagar, Goregaon (West) Mumbai - 400 104, (Society) and nolding New Shop bearing No. 3 Wing - B, on the Ground Floor, in the building of the Society, expired on 8/1/2020 without making any

The Society hereby invites claims of objections from the heirs or othe claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Societ within a period of 15 days from the publication of this notice, with copie of such documents and other proofs in support of his/her/their claims. objection for transfer of shares an nterest of the deceased member i he capital/property of the Society. no claims/objection are received within the period prescribed above the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital property of the Society in such manner as provided under the bye laws of the Society. The claims/ objections, if any, received by the Society for transfer of shares and the nterest of the deceased member i the capital/property of the Societ provided under the bye-laws of the Society. A copy of the registered bye laws of the Society is available fo nspection by the claimants/objector n the office of the Society between 2.0 0 P.M. to 4.00 P.M. from the date o ation of the notice till the date of expiry of its period.

The objections if any should be sen directly to the Society at its office address at Siddharth Nagar Udaaka C.H.S. Ltd., Building 57 A & B, Siddharth Nagar, Goregaon (West) Mumbai-400104.

For and on behalf of Siddharth Nagar Udaaka Co-op. Hsg. Soc. Ltd. Sd/-

Hon, Secretary Date: 26.08.2022

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

Regd. & Administative Office : 5th Floor, Mogaveera Bhavan, M.V.M. Educational Campus Marg, Off. Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai-400 058.

> [Under Rule 8(1)] **POSSESSION NOTICE** (Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of The Mogaveera Co-operative Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) (the said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice to the below mentioned borrowers/ guarantors to repay the amount mentioned in the notice plus further interest as mentioned below within 60 days from the date of the said notice. The borrower(s)/ guarantors, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the under noted borrower(s), guarantors and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act, read with rule 8 of the said rules on the under mentioned date. The borrower(s) /secured debtors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said property and any dealings with property will be subject to the charge of the Mogaveera Co-operative

Date of Demand Date of Description of Immovable

No.	Borrower(s)/Sureties	Notice & Outstanding Amount	Possession	Properties & owner(s) of the Secured Asset(s)
1.	Mrs. Madhu Harishankar Tiwari -Borrower Mr. Suryaprakash Harishankar Tiwari Mr. Bhalchandra Prakash Holam Mr. Harishankar B Tiwari -Sureties	20/05/2022 & Rs. 19,69,090.50 (as on 30/04/2022 with	24.08.2022	Flat No. E/406, 4th Floor, Building No.2, Ruturaj Vastushilp Phase – II, Village Nilemore, Nallasopara (W), Taluka Vasai, Dist. Palgar – 401 203 owned by Mrs. Madhu Harishankar Tiwari.
2. Ms. Vidhita Jayaram Shetty -Borrower Mr. Anand Sunder Shetty Mr. Divakar Anand Shetty Mr. Jayaram Raghunath Shetty -Sureties		& Rs. 11,69,491.00 (as on 30/04/2022 with		Flat No. 401, 4th Floor, Sai Kalkai Apartment, Village Tulinj, Nagindas Pada, Nallasopara (E), Tal. Vasai, Dist. Palghar – 401 209 owned by Ms.Vidhita Jayaram Shetty.
Date	ed : 24.08.2022			Sd/-



MANDVI BRANCH

281/287, Kanmoor House, NarsiNatha Street, Masjid Bunder, Mumbai 400009 E-mail: Mandvi MumbaiSouth@bankofindia.co.in

NOTICE U/S 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002

1. Mrs. Shushma Mahendra Yadav 404 Ravi Jangid Estate CHS. Near Vijay Park, Mira Road (East). Thane. Maharastra-401107

2. Mrs. Shushma Mahendra Yadav Flat No. B-103. 10 Floor, Chandika Residency, Wakipada, Naigaon (East), Palghar. Maharastra-401208

At the request made by you, the Bank has granted to you various credit facilities aggregating to an amount of Rs.1681000.00 (Rupees Sixteen Lac Eighty-one Thousand) We give hereunder details of various credit facilities granted by us and the outstanding dues thereunder as on the date of this notice:-

Nature of Facility	Sanctioned Limit (in INR)	Outstanding (In INR)
Loan A/c 003275110000144	Rs.1681000.00	Rs. 2025583.99 (details as per paragraph 4 below)

2. The aforesaid credit facilities granted by the Bank are secured by the following assets/securities (particulars of properties/assets charged to Bank):-Principal: (a) Flat No 8-103, B Wing in the building called Chandika Residency on 1st Floor, admeasuring 505 sq. ft. (49.63 sq. mts built-up), Chandrapada, Behind Chandika Temple, Wakipada, Naigaon (East), Taluka-Vasai, Dist-Palghar, Maharastra-401208

As you have defaulted in repayment of your dues to the Bank under the said credit facilities, we have classified your account as Non-Performing Asset with effect from 31.01.2019 in accordance with the directions/guidelines issued by the Reserve Bank of India.

For the reasons stated above, we hereby give you notice under Section 13(2) of the above noted Act and call upon you to discharge in full your liabilities by paying to the Bank (contractual dues up to the date of notice) sum of Rs. 2025583.99 i.e. Twenty Lac Twenty Five Thousand Five Hundred Eighty Three and Paisa Ninety Nine (Ledger Outstanding 1618618.10+ Uncharged Interest 406965.89) with further interest thereon, presently @ 7.70 %p.a. compounded withmonthly rests, and all costs, charges and expenses incurred by the Bank, till repayment by you within a period of 60 days from the date of this notice, failing which please note that we will entirely at your risks as to costs and consequences exercise the powers vested with the Bank under Section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, against the secured assets mentioned above.

While we call upon you to discharge your liability as above by payment of the entire dues to the Bank together with applicable interest, all costs, charges and expenses incurred by the Bank till repayment and redeem the secured assets, within the period mentioned above, please take important note that as per section 13(8) of the SARFAESI Act, the right of redemption of secured assets will be available to you only till the date of publication of notice for public auction or inviting quotations or tender from public or private treaty for transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets.

The amounts realized from exercising the powers mentioned above, will firstly be applied in payment of all costs, charges and expenses which are incurred by us and/or any expenses incidental thereto, and secondly in discharge of the Bank's dues as mentioned above with contractual interest from the date of this notice till the date of actual realization and the residue of the money, if any, after the Bank's entire dues (including under any of your other dues to the Bank whether as borrower or guarantor) are fully recovered, shall be paid to you.

If the said dues are not fully recovered from the proceeds realized in the course of exercise of the said powers against the secured assets, we reserve our right to proceed against you and your other assets including by filing legal/recovery actions before Debts Recovery Tribunal/Courts, for recovery of the balance amount due along with all costs etc. incidental thereto from you.

Please take note that as per Sub-section (13) of the aforesaid Act, after receipt of this notice, you are restrained from transferring or creating any encumbrances on the aforesaid secured assets whether by way of sale, lease, license, gift, mortgage or otherwise. 9. The undersigned is a duly authorized officer of the Bank to issue this notice and exercise powers under

Section 13 of aforesaid Act. 10. Needless to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other right or remedy

available to the Bank Authorised Officer Place: Mumbai

Bank of India, Mandvi Branch

XX Karnataka Bank Ltd. POSSESSION Head Office: Mangaluru-575002 CIN: L85110KA1924PLC001128 ARM Branch : Mumbai. 2nd Floor, 'E'-Block, Phone: 022-26572816/26572804

Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400051. Website: www.kamatakabank.com WHEREAS, the Authorized Officer of KARNATAKA BANK LTD., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "said act") and in exercise of powers conferred under Section (nereinarier referred to as "said act") and in exercise of powers conterred under Section 3(12) of the said act, read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, Issued the Demand Notice dated 08.12.2021 under Section 13(2) of the said Act, calling upon the borrowers (1) Mr. Balram R Pandey S/o Mr. Ramkishan Pandey and 2) Mrs. Phulbas Balram Pandey W/o Mr. Balram R Pandey, both are residing at: Flat No.103, Om Varadhavinayak Apts., LBC Nagar, behind Bhavesh Plaza, Nallasopara West, Thane-400209, to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.26,51,355.55 (Rupees Twenty Six Lakh Fifty One Thousand Three Hundred Fifty Five and Paisa Fifty Five Duby within 60 days from the date of receipt of the said Notice

Only) within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers an the public in general that the undersigned being the Authorised Officer has taken possessio of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 24th day of August 2022.
The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with this property will be subject to the charge of KARNATAKA BANK LTD Mumbai-Kandivili (West) Branch for an amount being Rs.29,19,486.55 (Rupees Twenty Nine Lakh Nineteen Thousand Four Hundred Eighty Six and Paisa Fifty Five Only) i.e. Rs.15,37,139.23 in OD A/c No.093700100145701 as on 31.07.2022 plus future interest and costs from 01.08.2022 and Rs.13,82,347.32 in TL A/c No.0937001601031801 as on 20.08.2022 plus future interest and costs from 21.08.2022.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY 1) All the piece and parcel of Flat No. 402, on the fourth floor, admeasuring 350 Sq. ft. Wing-S of the building known as "Shivam Apartment" in the society known as Central Park Shivam Co-operative Housing Society Ltd. being constructed on Plot No. 7, S. No. 7 to 11, 15 to 17 and 19 to 25 at village More taluka Vasal District Tane and within the registration District and Sub-District of Vasai No. II (Virar) and bounded: East: by Central Park Road, West: by Railway Track, North: by HP Petrol Pump South: by Internal Brad ump, South: by Internal Road

Pump, South: by Internal Road
2) All the piece and parcel of Flat No.103, on the first floor, admeasuring 61.84 Sq.
Mtrs. in the building known as "Om Vardhavinayak Apartment" in the society known
as Om Vardhavinayak Co-operative Housing Society Ltd. being constructed on
Survey No.32-B, Hissa No.02 at village Sopara, Taluka Vasai District Thane within the
jurisdiction area of Sub-Registrar Vasai No.III (Nallasopara) and bounded: East: by
Flat No.102, West: by Open/Wall, North: by Flat No.104, South: by Open/Wall

DATE: 24.08.2022 PLACE: Nallasopara Thane

[Regulation 33(2)]

e-TENDER NOTICE – 071 / 2022–23

Following e-Tender offers are invited online from registered contractors / companies etc.

Particulars of Work / Supply

Annual work contract for maintenance of Ash

& HCSD system complete & allied works)

energy efficient LED fixtures at Unit-1 to 4

Procurement of suction valves, inlet gates &

Procurement of Surge Protection Devices for

Work contract for carrying highly explosive

Hydrogen gas leak detection test and also

pressure purity checking and leak attending

work in case of sensitivity at Khaperkheda TPS.

Chief Engineer (O&M), MSPGCL, TPS Khaperkheda

HT/LT boards required for U#5 Khaperkheda TPS.

strainers for ash slurry system at AHP-I.

TG floor, 210 MW TPS Khaperkheda.

Handling Plant of Unit-3 & 4 (Dry Ash Evacuation)

Supply, Installation & Commissioning of 150W

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II AT MUMBAI MISNISTRY OF FINANCE, GOVERNMENT OF INDIA 3rd floor MTNL Bhavan, Strand Road Apolo Bunder, Badhwar Park, Colaba Market, Colaba, Mumbai- 400005 DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTION 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT 1993 AND RULE 2 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961.

R.O. NO. 27 OF 2022

MAHAGENCO

e-Tender

No.

TN0582

AHP1

TN0588

EM1

TN0590

AHP1

Refloated

TN0592

EM2

Refloated

TN0593

WTP1

Authorised Officer

NEXT DATE: 22/09/22

UNION BANK OF INDIA Versus MOHAMED MISTRY & CO. PROP. MR. ASIF ALI AHMED ALI SHAIKH

To, Mohamed Mistry & Co., Proprietor Mr. Asif All Ahmed All Shalkh i) Room No. 714, A Wing, Building No-13, Avdhan CHSL RNB Plaza, Rammandir Rd, Goregaon (west), Mumbai - 400 062. ii) Room No 30, 2nd Floor, Chauhan Building Lane, Opp. Post office, SV Road, Andheri (west), Mumbai- 400 058.

SV Koad, Andnen (West), Mulmbai- 400 Usb.

iii) Room No. 09, 1st Floor, Halimbai Building, Opp. House No.7, Gauthan
Lane No-2, Andheri (west), Mumbai- 400058.

This is to notify that a sum of Rs. 60,69,124.46 ps (Rupees Sixty Lakhs Sixty
Nine Thousand One Hundred Twenty Four and Forty Six paise only) has
become due from you as per ibid Recovery Certificate drawn up in O.A. No. 960
of 2017 by the Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal- II, Mumbai.
The Applicant is entitled to recover the sum of Rs. 60,69,124.46 ps (Rupees
Sixty Lakhs Sixty, Nijne Thousand One Hundred Twenty Four and Forty Six The Applicant is entitled to recover the sum of res. 00,00,124,40 ps (Rupees Sixty Lakhs Sixty Nine Thousand One Hundred Twenty Four and Forty Six Palse only) with cost of Rs. 88,000/- (Rupees Eighty Eight Thousand only) along with future simple interest @13.10% per annum w.e.f. 20/06/2017 till recovery from the Certificate Debtor Mohamed Mistry & Co. through its Proprietor: Mr. Asif Ali Ahmed Ali Shaikh.

You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipt of the Notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts and Bankruptcy Act, 1993 and Rules thereunder: In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:

Such interest as is payable for the period of commencing immediately after the notice of the certificate / execution proceedings.
 All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this

notice and warrants and other processes and all other proceedings taken fo recovering the amount due.
You are hereby ordered to appear before the undersigned on 22/09/2022 a

12 pm for further proceedings. Given under my hand and seal of the Tribunal, on this date 22/08/2022.

sd/- (S.K. Meshram Recovery Officer DRT-2, Mumbai

are available at our website https://eprocurement.mahagenco.in.

RFX No.

3000031652

3000031613

3000031662

3000031675

3000031815

Note » Tender cost is Rs. 1,000 /- + GST.

FORM NO. 14 [See Regulation 33(2)]
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-Government of India, Ministry of Finance, Departmen

18, Gandhikunj Society, Nr. Kochrab Ashram, Ellisbridge, Ahmedabad- 380 006 [Established u/s. 3 of the Recove of Debts due to Banks & Financia

of Financial Services 2nd Floor, Bhikhubhai Chambers

Institution Act, 1993, for the area comprising Districts of Ahmedabad, Gandhinagar, Mehsana, Patan, Sabarkantha (Himmatnagar), Banaskantha (Palanpur) of Gujarat State w.e.f. 1st June, 2007] (See Section 25 to 29 of the Recovery of Debts and Bankruptcy Act, 1993 read with Rule 2 of Second Schedule of

the Income Tax Act, 1961) R.C. NO. 368/2019 O.A. NO. 652/2017
O.A. NO. 652/2017
ICICI BANK LTD.,
ELLISBRIDGE, AHMEDABAD.
...Certificate Holder
V/s.

MAHESHBHAI
PARSHOTAMBHAI THACKER &

ORS ...Certificate Debtor DEMAND NOTICE

CD No. 1 Maheshbhai Parshotam Thacker 79, Odhav Park-2, Pramukh Swami Nagar, Tal. Bhuj, Dist. Kutchh, Bhuj-370001. CD No. 2

Bhadresh Trading Corporation Limited

A Company incorporated under the Companies Act, 1956 and having its Registered Office at : 205, Majestic Shopping Center, 2nd Floor, 144, J.S.S. Road, Girguam, Mumbai - 400004. AND ALSO AT: 101-104, Town A, Peninsula Corporate Park, Lower Parel (West), Mumbai-

Bhadresh Vasantrai Mehta 402, Manju Veena 2/A, Narayan Dabholkar Road, Opp. NAPEA NSEA Road, Mumbai- 400006

In view of the Recovery Certificate issued in O.A./M.A./Misc.I.A. /Exe. Pet./ No. 652/2017 passed by the Hon'ble Presiding Officer, DRT-I, Ahmedabad an amount Rs. 60,63,363.00 (Rupees Sixty Lacs Sixty Three Thousand Three Hundred Sixty Three Only (decreetal amount) is due against

you. You are hereby called upon to deposit the above/below sum within 15 days of the receipt of the notice, failing which the recovery shall be made as per rules. In additions to the sum aforesaid

you will be liable to pay: (a) Such interest & Cost as is payable in terms of Recovery

(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and other process that may be taken for

recovering the amount due. Given under my hand and the seal of the Tribunal, this 27th day of April,

(Atul Kumar Tripathi) Recovery Officer-I DRT-I, Ahmedabad

Estt. Cost

Rs.

(In Lakhs)

134.13

37.80

30.83

49.84

19.77

Registered Office: 31-A, Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri (West), Mumbai - 53. Tel: 022-25394246, Fax: 022-26394248, Email: cs@excel-infoways.com

In continuation of our newspaper advertisement published on August 20, 2022 NOTICE is hereby given that the 20th Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Tuesday, September 20, 2022 at 11.00 a.m. through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) facility provided by The Central Depository Service (India) Limited to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM in accordance with the Companies Act, 2013, SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, MCA Circular dated 8th April, 2020 read with Circular dated 13th April, 2020, 5th May, 2020, 13th January, 2021 and 5th May,

EXCEL REALTY N INFRA LIMITED (Formerly known as Excel Infoways Limited) CIN-L45400MH2003PLC138568

Website: www.excel-infoways.com

MOTICE -

2022 and SEBI Circular dated 12th May, 2020, January 15, 2021 and 13th May, 2022 (collectively referred to as "Circulars"). n compliance with the above circulars, copies of the Notice of AGM along with Annual Report has been sent electronically to those members who have registered their email address with Company/Registrar and Share Transfer Agent (RTA)/Depository Participants as on August 19, 2022. The company has sent the notice of AGM along with Annual Report through emails on August 25, 2022. The full Annual Report is availabl on the website of the Company i.e. http://www.excel-infoways.com/FinancialResulf/ ANNUAL_REPORT_21_22.pdf and website of BSE Limited, i.e. www.bseindia.com and National Stock Exchange(s) of India Limited i.e. www.nseindia.com

Notice is also hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and any amendment made thereof the register of members and share transfer books of Company will remain close from Wednesday, September 14, 2022 to Tuesday, September 20 2022 (both days inclusive) for the purpose of the AGM.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Company is offering e-voting facility to its Members whose names appear in the Register of members/ Beneficial owners as on the cut-off date ("the record date") i.e. Tuesday September 13, 2022 to exercise their right to vote by electronic means and for those members who are unable to exercise their voting rights through remote e-voting may exercise their voting rights through e-voting provided at the Annual General Meeting on the businesses set out in the Notice convening the AGM. The voting rights shall be in proportion to their shares in the paid up equity share capital of the Company as on the cutoff date i.e. Tuesday, September 13, 2022.

The members who have not yet registered their e-mail addresses with Company are requested to get the same registered with the Company/RTA. Detailed process for registration of e-mail address with the Company/RTA is given in Notice of AGM. Additionally, Members who have not registered their e-mail addresses with Company may obtain Login credentials for attending AGM through VC/OAVM and vote for the resolutions proposed in the Notice. Detailed process for obtaining Login credentials for e-voting for the resolutions proposed in the Notice, is given in Notice of AGM.

The Company has availed the services of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as the Authorized Agency to provide e-voting facility. The detailed instructions and information relating to e-voting and the Notice convening the AGM are available on the website of the Company i.e http://www.excel-infoways.com/FinancialResult/ANNUAL_REPORT_21_22.pdf and the website of CDSL, www.evotingindia.com. The e-voting facility will be available during the following period:

Commencement of e-voting: From 9.00 a.m. (IST) on Saturday, September 17, 2022. End of e-voting: Up to 5.00 p.m. (IST) on Monday, September 19, 2022.

The e-voting module for remote e-voting shall be disabled after 5.00 p.m. (IST) on and Members will not be allowed to vote electronically thereafter. The members who have cast their vote by remote e-voting may attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again. The members who are entitled to vote but have not exercised their right to vote through remote e-voting may vote during the AGM through e-voting for all business specified in the Notice dated August 4, 2022

M/s. Kothari H. & Associates, Company Secretaries has been appointed by Board of Directors of the Company as Scrutinizer for scrutinizing the remote e-voting process and voting by poll paper in the meeting in fair and transparent manner.

Members who have acquired shares after the dispatch of the Annual Report and before the cut-off date for e-voting may obtain user id and password by writing to the Company at the registered office address or email is cs@excel-infoways.com or to Company Registrars and transfer agents Link Intime India Private Limited, C- 101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083 or email id: rnt.helpdesk@linkintime.co.in car exercise their right to vote by electronic means.

The result of e-voting and votes cast at the AGM shall be declared within Two Working Days from the conclusion of the Meeting and the result declared along with the Scrutinizer's Report shall be communicated to BSE Ltd and National Stock Exchange of India Limited and will also place on the Company as well as CDSL website.

For any queries or grievance connected with the e-voting, Members are requested to visit 'Help' and 'FAQ' sections of www.evotingindia.com (CDSL website) or contact Mr. Rakesh Dalvi Designation: Manager, Address: 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai – 400 013. Phone Number 022-23058542/43 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com

g@cdslingia.com
By order of the Board of Directors
For Excel Realty N Infra Limited
Sd/-

Place: Mumbai Date: August 25, 2022

Lakhmendra Khurana Managing Director DIN: 00623015

ORICON ENTERPRISES LTD.

CIN-L28100MH1968PLC014156 Reg. Office: 1076 Dr E Moses Road, Worli, Mumbai - 400018 Website: www.oriconenterprises.com, E-mail: share@ocl-india.com Tel. No.: 022-43662200, Fax No. 022-24963055

NOTICE OF 52™ ANNUAL GENERAL MEETING

This is to inform that, **52™ Annual General Meeting (AGM)** of the Company will be held through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") on Wednesday, 28" September, 2022 at 03:00 P.M. as per provisions of Companies Act, 2013, Rules framed thereunder and SEBI (listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") circular dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 8, 2021, December 14, 2021 and May 5, 2022 (collectively referred to as "MCA Circulars") and Securities and Exchange, Board of India vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 Dated January 15, 2021 (referred to as "SEBI Circular") without the physical presence of the Members at a common venue.

Electronic Copies of the AGM Notice and the Annual Report of the Company for the Financial Year 2021-22 will be sent electronically only to those members whose email addresses are registered with the Company/ Depositories/ Registrar & Transfer Agent. As per the MCA Circulars and SEBI Circulars, no physical copies of the Notice of AGM and Annual Report will be sent to any Member

The Notice and Annual Report of the Company for the Financial Year 2021-22 will be available on the Company's website at www.oriconenterprises.com, on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at <u>www.evoting.nsdl.com</u> and on the website of the Stock Exchange(s) on which the shares of the Company are listed, i.e. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

Manner to register/undate email address:

Members who have not yet registered their e-mail address(es) are requested to write mail to our RTA Bigshare Services Private Limited at investor@bigshareonline.com

For permanent registration of e-mail address, Members holding shares in demat form are requested to update the same with their Depository Participants ("DPs") and Members holding the shares in physical form are requested to update the same with Registrar & Transfer Agent.

Manner of casting vote through remote e-voting or e-voting during the AGM: Members will have an opportunity to cast their votes remotely on the businesses as set

forth in the Notice of the AGM through remote e-voting system The log-in credentials for casting votes through e-voting facility shall be made available

to the members through e-mail after successfully registering their email addresses in ne manner provided above. The Company is pleased to provide remote e-voting facility ('remote e-voting') of

NSDL to all its members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company shall also provide the facility of e-voting during the Meeting. Detailed procedure for remote e-voting before the AGM/ e-voting during the AGM will be provided in the Notice of AGM. **Book Closure Notice and Dividend:**

Place: Mumbai

Date: 25th August, 2022

Pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 and Rules framed hereunder and Regulation 42 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations 2015, Notice is hereby given that the register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 21st September, 2022 to 28st September, 2022 (both days inclusive) for ascertaining the list of Members who would be entitled to receive dividend of Rs. 1 per Equity Share of the Face Value of Rs. 2 each for the year ended 31st March, 2022, that may be declared at the AGM of the Company. The dividend, if declared, at the AGM will be paid after 28th September, 2022 to those Members:

a) the Members holding shares in physical mode and whose names appear on the Register of Members as on 28th September, 2022.

b) the Members holding shares in electronic form and who are beneficial owners of the Shares as on the close of working hours of 20th September, 2022, as per the details furnished by the Depository (ies).

As directed by SEBI the dividend will be paid through electronic mode to the Members who have updated their bank account details. In the event the Company is unable to pay dividend to any member by electronic mode, due to non-availability of the Bank Account details, the Company shall dispatch the dividend warrant/ cheque/ demand draft to such members at the registered address by post.

Members are requested to update their complete bank account details with the depositories where shares are held in dematerialized mode and with Bioshare Services Private Limited where in shares are held in physical mode at investor@bigshareonline.com/ vinod.y@bigshareonline.com along with copy of the request letter signed by the Members mentioning the name, folio number, bank account details, self-attested copy of PAN card and cancelled cheque leaf.

Members may note that pursuant to the Income Tax Act, 1961, as amended by the Finance Act, 2020, dividend income has become taxable in the hands of the Members with effect from 01st April, 2020 and therefore, the Company shall be required to deduc tax at source (TDS) at the prescribed rates from dividend payable to Members. For the prescribed rates for various categories, Members are requested to refer to the Finance Act, 2021 and amendments thereof. In order to enable the Company to determine the appropriate TDS rate as applicable or no deduction of Tax, Members are requested to submit required documents in accordance with the provisions of the Act or or before 15th September, 2022. Members are requested to update their PAN with the Company Bigshare Services Private Limited (in case of shares held in physical mode) and depositories (in case of shares held in demat mode)

> For Oricon Enterprises Limited Sanjay Jain Company secretary

the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date : August 26, 2022 **Authorized Officer**

PHYSICAL POSSESSION NOTICE Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051

Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai-400059 Branch Office: 1st Floor, Gokul Roshan, Plot No 25 & 26, Zenda Chowk, Dharampeth, Nagpur-440001 Branch Office: Premises No. 201, 2nd Floor, West View, Opp. ICICI Bank, Veer Savarkar Road, Thane- 400602

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-borrower/ Loan Account Number	Description ofproperty/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Gajanan Tekchand Ghate (Borrower), Nikesh Tekchand Ghate (Co-Borrower), LHNAG00001321991.	Khasra No 170 Ph No 74 Borkhedi Butibori Mouza Borkhedi Tah Nagpur Near Taparson Hero Showroom Nagpur Nagpur Maharashtra 441106. Bounded By- North: Remaining Portion of Agricultural Land, South: Agricultural Land of Khasra No. 168, East: Agricultural Land of Khasra No. 171, West: Agricultural Land of Khasra No. 169. / Date of Possession- 23-Aug-22	18-01-2022 Rs. 10,51,843/-	Nagpur-B
2.	Santosh Sukhadeorao Raibole (Borrower), Sarika Santosh Raibole (Co-Borrower), LHNAG00001317701.	Khasra No 75 At Mouza Amgaon Sawangi Road Amgaon (devadi) Taluka Hingna And Dist Nagpur Near Kadse High Scholl Nagpur Nagpur Maharashtra 440002. Bounded By- North: 9.00 Mtr. Wide Road, South: Plot No. 05, East: Khasra Boundary, West: Plot No. 07. / Date of Possession- 23-Aug-22	12-05-2022 Rs. 13,42,146/-	Nagpur-B
	Shahabuddin Amjadali Khan (Borrower), Amjad Ahmedali Khan (Co-Borrower), Nizamuddin Amjadali Khan (Co-Borrower), NHTNE00001301239	Grd Fir A Wing Bhakti Residency Plot No. 21 NR Hagare Nagar Bhopele Village Neral West Karjat SR No. 228 A Shop No. 3 Neral Maharashtra- 410101. Bounded By- North: Bldg, South: Bldg, East: B- Wing, West: Int. Road. Date of Possession- 23-Aug-22	10-05-2021 Rs. 13,27,915/-	Thane- B
	Rahul Siddharth Nitone (Borrower), LHTNE00001285268.	II S. No. 68/B, Plot No. 33 Village Anjap Wakas, Neral, Karjat Karjat Maharashtra Karjat Maharashtra- 410101. Bounded By- North: Road, South: Plot No. 32, East: Road, West: H. No.1, 2+6. Date of Possession- 23-Aug-22	03-08-2022 Rs. 15,38,386/-	Thane- B

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per

ICICI Home Finance Company Limited

Place: Nagpur, Karjat

CD No. 3

2022. Next Date: 08.09.2022